Приложение № 3

к Извещению об осуществлении закупки при

проведении электронного аукциона

на текущий ремонт внутреннего холодного

водоснабжения строения № 2 (КОН)

**Описание объекта закупки**

**(Техническое задание)**

на текущий ремонт внутреннего холодного водоснабжения строения № 2 (КОН)

**1. Объект закупки:** текущий ремонт внутреннего холодного водоснабжения строения   
№ 2 (КОН) (далее-Работы).

КОН – корпус общего назначения.

**2.** **Место выполнения Работ:** г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 65, строение № 2(КОН) (далее – Объект).

**3.** Код ОКПД 2: 43.22.11.110 Работы по монтажу основных сетей горячего и холодного водоснабжения (т. е. водопроводных), работы по монтажу спринклерных систем, КТРУ 43.22.10.000-00000006 - Работы по монтажу систем водопровода, канализации, отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха-не применяется. Обязательное применение с 01.01.2026.

**4.** **Краткие характеристики выполняемых работ**

4.1. Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных   
на трубопроводах из стальных труб.

4.2. Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях   
на сварке.

4.3. Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных труб.

4.4. Огрунтовка металлических поверхностей.

4.5. Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных   
на трубопроводах из стальных труб.

4.6. Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения.

4.7. Изоляция трубопроводов водоснабжения.

4.8. Гидравлическое испытание трубопроводов водоснабжения.

4.9. Сдача Работ Заказчику.

**5. Конструктивные особенности**

5.1. Объект находится на общей территории ИПУ РАН.

5.2. Текущий ремонт внутреннего холодного водоснабжения Объекта проводится для поддержания системы в рабочем состоянии и для обеспечения бесперебойного водоснабжения.

**6. Виды и объемы выполняемых Работ**

6.1. Работы выполняются Подрядчиком собственными силами, с применением собственных расходных материалов, оборудования, механизмов и машин на условиях,   
в порядке и сроки, определенные Контрактом и Техническим заданием.

6.2. Виды, объёмы Работ и их стоимость указаны в Локальной смете на текущий ремонт внутреннего холодного водоснабжения строения № 2 (КОН) (Приложение № 1 к Техническому заданию), которое является его неотъемлемой частью.

**7.**  **Требования к организации Работ**

7.1. До начала выполнения Работ Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Контракта предоставляет Заказчику Проект производства работ (далее-ППР)   
на согласование и утверждение (согласно установленного порядка, с учетом работы Заказчика   
в рабочие, выходные и праздничные дни, и в соответствии с технологиями работ).

При разработке ППР следует руководствоваться требованиями, которые изложены   
в действующих нормативных документах:

- СП 48.13390.2019 – «Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004».

- СНиП 12.03-2001 – «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».

- СНиП 12.04-2002 – «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

7.2. Работы производятся только при постоянном присутствии на Объекте ответственного представителя Подрядчика.

**8.** **Производство Работ**

8.1. Подрядчик в ходе выполнения Работ, обеспечивает проведение необходимых мероприятий по охране труда и технике безопасности, охране окружающей среды.

8.2. При выполнении Работ территория, на которой производятся Работы, должна содержаться в чистоте и порядке.

8.3. Подрядчик обеспечивает выполнение Работ в соответствии с требованиями ГОСТ, СП, СНиП, СанПиН и другой нормативной документации на данный вид Работ.

8.4. Подрядчик обязан соблюдать правила внутреннего трудового распорядка Заказчика, требования охраны труда, техники безопасности.

8.5. Используемое для производства Работ оборудование должно быть аттестовано   
и допущено к производству работ.

8.6.До момента приемки Работ Заказчиком Подрядчик несет ответственность   
за уничтожение и/или повреждение элементов сети (включая результат Работ) случайно или по вине Подрядчика, при повреждении элементов сети и/или полном или частичном уничтожении результата Работ Подрядчик за свой счет устраняет выявленные повреждения.

8.7. Подрядчик обеспечивает привлекаемый персонал необходимыми для выполнения Работ средствами индивидуальной защиты, спецодеждой, инструментом, оборудованием, транспортом.

8.8.Руководитель подрядной организации несет ответственность:

- за предоставление разрешительных документов на право осуществления Работ;

- за предоставление копий документов, подтверждающих наличие необходимой квалификации персонала;

- за достоверность представленной в документах информации;

- за предоставление информации об обнаруженных опасностях при выполнении Работ, инцидентах и несчастных случаях;

- за содействие в проведении оценки рисков для выполняемых Подрядчиком видов Работ.

8.8.1.По выявленным нарушениям, ответственным представителем Заказчика составляется Акт. В адрес Подрядчика направляется письмо с описанием выявленных нарушений с требованием:

- принять меры дисциплинарного воздействия к персоналу, допустившему нарушения.

- наметить мероприятия по устранению выявленных замечаний (со сроками   
и ответственными исполнителями).

- предоставить письменный ответ руководству Заказчика о выполнении данных мероприятий.

- при неоднократном выявлении нарушений со стороны Подрядчика требований   
по безопасному ведению работ, либо однократном нарушении, которое может привести   
к аварии или другим тяжелым последствиям, Заказчик вправе потребовать расторжения Контракта.

8.9. Работы выполняются без прерывания рабочего процесса работников Заказчика   
в условиях функционирующего учреждения Заказчика. (Понедельник-Четверг с 08-00 до 16-30 час.; Пятница с 08-00 до 15-30 час., по рабочим дням). В выходные дни по письменному согласованию с Заказчиком.

**9. Требования к безопасности выполнения Работ**

Ответственность за нарушение требований техники безопасности при выполнении Работ, и компенсация ущерба пострадавшим в течение всего срока действия Контракта лежит   
на Подрядчике.

При выполнении Работ Подрядчик обязан соблюдать требования пожарной безопасности.

Персоналу Подрядчика запрещается:

- употребление спиртных напитков, наркотических средств и психотропных веществ   
на территории Заказчика;

- курение вне специально отведенных местах на территории Заказчика;

- появление в состоянии алкогольного и наркотического опьянения на территории Заказчика.

**10. Общие требования к Работам**

Подрядчик обязан соблюдать следующие условия:

- выполнить принятые на себя обязательства по выполнению Работ в соответствии   
с Техническим заданием и Контрактом;

- Работы выполняются на охраняемом Объекте собственными силами Подрядчика;

- Работы выполняются под контролем представителя Заказчика (строительный контроль);

- До начала выполнения Работ, в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты заключения Контракта, Подрядчик обязан предоставить Заказчику приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за проведение работ на Объекте, ответственного по пожарной безопасности и ответственного за электробезопасность, а также обеспечить наличие у рабочих бригады и предъявление Заказчику до начала выполнения Работ следующих оригинальных документов:

- письмо от Подрядчика со списком работников (должно быть указано название фирмы, реквизиты, адрес, объем, сроки и место Работ со ссылкой на реквизиты Контракта) с просьбой обеспечить проход/проезд к месту производства работ, заверенное подписью руководителя   
и печатью организации;

- личные квалификационные документы, оформленные в установленном порядке,   
с печатью и записью о периодической переаттестации (группа по электробезопасности и др.).

Оригиналы документов, которые не могут быть оставлены у Заказчика (личные документы и т.п.), представляются Подрядчиком на обозрение с одновременной передачей Заказчику заверенных копий таких документов для помещения их в папку контроля хода Работ.

- список автомашин (при необходимости) с указанием государственного номера, региона регистрации и марки автомобиля;

- представители и работники Подрядчика обязаны находиться на Объекте в чистой специализированной одежде и СИЗ;

Подрядчик должен выполнять требования, предъявляемые Заказчиком при осуществлении строительного контроля.

Все Работы, выполняемые в рамках Контракта, связанные с отключением инженерных коммуникаций, должны согласовываться с Заказчиком путем направления уведомления   
на электронную почту Заказчика, не позднее чем за 24 часа до планируемого срока их проведения, с обозначением конкретных сроков начала и окончания Работ.

Работы выполняются на действующем Объекте Заказчика, в связи с чем Заказчик вправе по соглашению с Подрядчиком, приостановить выполнение Работ с отметкой в Общем журнале работ на срок до 24 часов на основании внутреннего распорядка Заказчика.

С целью осуществления контроля качества выполнения Работ, Подрядчик предоставляет ответственному представителю Заказчика доступ к выполняемым Работам в любое время   
в течение всего срока действия Контракта.

**11.** **Требования соответствия нормативным документам**

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123 - ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федеральный закон от 27.12.2002 № 184 - ФЗ «О техническом регулировании»;

- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- ГОСТ 21345-2005 «Краны шаровые, конусные и цилиндрические на номинальное давление не более PN 250. Общие технические условия»;

- ГОСТ 3262-75 «Трубы стальные водогазопроводные. Технические условия»;

- ГОСТ 25136-82 «Соединение трубопроводов. Методы испытания на герметичность»;

- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;

- СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

**12.** **Приемка Работ**

12.1. Приемка и оплата выполненных работ осуществляется в соответствии с условиями Контракта.

**13.** **Гарантийные обязательства**

13.1. Гарантийный срок на выполненные Работы начинает действовать с даты подписания документа о приемке и составляет **24 (двадцать четыре) месяца**. Гарантийный срок   
на материалы и комплектующие применяемые при выполнении Работ, определяются заводом-изготовителем, **но не менее 24 (двадцати четырех) месяцев** с даты подписания документа   
о приемке.

13.2. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков (дефектов) Подрядчик обязуется за свой счет произвести устранение дефектов, в том числе замену используемых материалов и комплектующих (включая доставку и погрузочно-разгрузочные) работы в сроки, согласованные Сторонам и зафиксированные в Акте с перечнем выявленных недостатков   
и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения замечаний.

13.3. Подрядчик обязан гарантировать возмещение ущерба причиненного имуществу Заказчика (хищения, утраты, порчи и т.п.) произошедших по вине Подрядчика при проведении Работ и в период действия гарантийного срока (порча имущества, вызванная обрушением конструкций и т.п.).

13.4. Подрядчик обязан гарантировать возмещение ущерба, причиненного здоровью персонала (работникам) Заказчика и иным лицам на Объекте произошедшего при проведении Работ или в период действия гарантийного срока (причинение вреда здоровью, вызванное воздействием результатов работ, не соответствующих стандартам качества, обрушением конструкций и т.д.).

**14.** **Сроки выполнения работ**

14.1. Срок выполнения работ составляет 30(тридцать) календарных дней с даты заключения Контракта.

14.2. Подрядчик имеет право досрочно завершить Работы по письменному согласованию   
с Заказчиком.

**15.** **Приложение к Техническому заданию**

15.1. Приложение № 1 Локальная смета на текущий ремонт внутреннего холодного водоснабжения строения № 2 (КОН).

Главный механик В.А. Киселев

Приложение № 1 к Техническому заданию

Локальная смета

на текущий ремонт внутреннего холодного водоснабжения строения № 2 (КОН)

*(прилагается в виде отдельного файла)*