**Приложение № 3**

**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_**

на оказание услуг по техническому обслуживанию автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения ИПУ РАН по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 65, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт проблем управления им. В.А. Трапезникова Российской академии наук (ИПУ РАН)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», на основании результатов определения исполнителя (подрядчика, поставщика) путем проведения запроса котировок в электронной форме, отраженные в Протоколе №\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г. заседания Единой закупочной комиссии, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательство оказать услуги по техническому обслуживанию автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения ИПУ РАН по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 65, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 (далее – Услуги), а Заказчик обязуется принять и оплатить надлежащим образом оказанные услуги.

1.2. Перечень действий, которые должен совершить Исполнитель в рамках указанной деятельности, объем услуг и сроки их оказания приведены в Техническом задании (приложение № 2), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора, также как и в приложении № 1 к Техническому заданию.

1.3. Объем и содержание услуг, требования к ним, а также сроки оказания услуг могут быть пересмотрены Сторонами в случае существенных изменений обстоятельств, влияющих на выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, если предусмотрено Положением о закупке ИПУ РАН.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ**

2.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек/ НДС не предусмотрен на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Цена Договора включает в себя стоимость оказываемых услуг, гарантийное обслуживание, расходы на страхование (при наличии), уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, все затраты, издержки и расходы Исполнителя, в том числе сопутствующие, необходимые для исполнения настоящего Договора.

Если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком, то сумма, подлежащая уплате Исполнителю, уменьшается на размер таких налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой настоящего Договора.

Цена Договора является окончательной и не может изменяться в ходе исполнения Договора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Положением о закупке ИПУ РАН. При изменении цены Договора Стороны подписывают дополнительное соглашение

2.3. Оплата по настоящему Договору производится в следующем порядке:

2.3.1. Оплата производится в безналичном порядке путем перечисления Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре расчетный счет Исполнителя. Расчеты за оказанные по Договору услуги производятся между Заказчиком и Исполнителем в размере их фактической стоимости, но не более суммы, предусмотренной Договором.

2.3.2. Оплата производится в валюте Российской Федерации.

2.3.3. Авансовые платежи по настоящему Договору не предусмотрены.

2.3.4. Оплата услуг производится Заказчиком ежемесячно в срок, не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта оказанных услуг за месяц, надлежаще оформленных и подписанных финансовых и отчетных документов (счет, счет-фактура, товарные накладные и пр.).

Расчеты осуществляются после приемки услуг при отсутствии замечаний по их объему и качеству, в том числе замечаний к содержанию и оформлению отчетных документов, включая Журнал регистрации работ по техническому обслуживанию и ремонту.

При отсутствии финансовых и отчетных документов (одного или нескольких), равно как их предоставлении их с нарушением формы, либо с несогласованными исправлениями, оплата за оказанные услуги производится только после устранения Исполнителем указанных недостатков. При этом срок оплаты отодвигается соразмерно сроку предоставления документов. В этом случае Заказчик не несет ответственности за просрочку платежа и не возмещает убытки Исполнителя, возникшие в связи с данными обстоятельствами.

2.3.5. В случае изменения юридического адреса и/или платежных реквизитов Исполнителя, он обязан в двухдневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием нового юридического адреса и/или реквизитов. В противном случае, все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре расчетный счет Исполнителя, несет Исполнитель.

2.3.6. Заказчик считается исполнившим обязанность по оплате оказанных услуг с момента снятия (списания) банком Заказчика денежных средств с его счета для оплаты Исполнителю (для направления в банк Исполнителя) на основании соответствующего платежного поручения. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

2.3.7. В случаях начисления Заказчиком Исполнителю неустойки (штрафа, пени) и (или) предъявления требования о возмещении убытков, оплата поставки производится в течение 10 (десяти) банковских дней со дня поступления Заказчику от Исполнителя денежных средств в счет уплаты в полном объеме начисленной и выставленной Заказчиком неустойки (штрафа, пени) и (или) возмещения Исполнителем убытков, согласно предъявленным Заказчиком требованиям, на основании подписанных Заказчиком финансовых документов и представленных Исполнителем отчетных документов.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Заказчик вправе:

3.1.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором и иными нормами, регулирующими данную сферу деятельности, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

3.1.2. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленных отчетных и финансовых документов, подтверждающих исполнение обязательств по настоящему Договору

3.1.3. Письменно запрашивать информацию о ходе оказываемых услуг. На данный запрос Исполнитель предоставляет ответ в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней.

3.1.4. Осуществлять контроль за качеством, объемом, порядком и сроками оказания услуг, давать указания о способе оказания услуг, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

3.1.5. Отказаться от приемки оказанных услуг в случаях, предусмотренных Договором и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустранимых недостатков.

3.1.6. Ссылаться на недостатки услуг (также выявленные после окончания срока действия Договора), в том числе в части объема и стоимости этих услуг, по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования денежных средств.

3.1.7. При обнаружении уполномоченными контрольными органами несоответствия объема и стоимости оказанных Исполнителем услуг требованиям Технического задания и Акта оказанных услуг вызвать полномочных представителей Исполнителя для представления разъяснений в отношении оказанных услуг.

3.1.8. Пользоваться иными правами, установленными Договором и законодательством Российской Федерации.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Проверить при приемке оказанных услуг качество их выполнения и объем и, в случае обнаружения недостатков, потребовать от Исполнителя их устранения или отказаться от приемки оказанных услуг.

3.2.2. Сообщать в письменной форме Исполнителю о недостатках, обнаруженных в ходе оказания услуг, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

3.2.3. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом оказанные услуги в соответствии с настоящим Договором.

3.2.4. При получении от Исполнителя уведомления о приостановлении оказания услуг в случае, указанном в пункте 3.4.14 настоящего Договора, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения оказания услуг. Решение о продолжении оказания услуг при необходимости корректировки сроков оказания услуг установленным порядком принимается Заказчиком и Исполнителем совместно и оформляется дополнительным соглашением к Договору.

3.2.5. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Исполнителем в ходе исполнения обязательств по Договору.

3.2.6. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

3.3. Исполнитель вправе:

3.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта оказанных услуг по настоящему Договору на основании представленных Исполнителем отчетных и финансовых документов и при условии истечения срока, указанного в пункте 4.3. настоящего Договора.

3.3.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с пунктом 2.3. настоящего Договора.

3.3.3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Договору других лиц -соисполнителей, обладающих специальными знаниями, навыками, специальным оборудованием и т.п., по видам (содержанию) услуг, предусмотренных в Техническом задании. При этом Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств соисполнителями.

3.3.4. Привлечение соисполнителей не влечет изменение Цены Договора и/или объемов услуг по Договору. Перечень услуг, оказанных соисполнителями, и их стоимость Исполнитель указывает в отчетной документации, представляемой Заказчику по результатам оказания услуг в порядке, установленном Договором.

3.3.5. Исполнитель вправе в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения соисполнителем обязательств, предусмотренных Договором, заключенным с Исполнителем, осуществлять замену соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого соисполнителя.

3.3.6. Письменно запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуг в рамках настоящего Договора.

3.3.7. Пользоваться иными правами, установленными Договором и законодательством Российской Федерации.

3.4. Исполнитель обязан:

3.4.1. Обеспечивать качественное оказание Услуг в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3.4.2. Иметь квалифицированный аттестованный персонал и все необходимые разрешительные документы для оказания Услуг.

3.4.3. Исполнитель обязан документально фиксировать все виды оказанных услуг с указанием их сроков и объемов, фамилий, имен, отчеств ответственных лиц, а также наименование и количество использованных при оказании услуг запчастей и материалов. До начала оказания услуг, для каждого объекта Заказчика Исполнитель предоставляет следующие документы:

- «Журнал регистрации работ по техническому обслуживанию и ремонту» с обязательной фиксацией учета и выполнения заявок;

- график работы работников Исполнителя на объекте Заказчика, который должен соответствовать графику работы объекта.

3.4.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания Договора назначить ответственное лицо Исполнителя, уполномоченное выступать от имени Исполнителя по всем вопросам, касающихся исполнения технической части Договора. Указания или решения по техническим вопросам, принятые ответственным лицом Исполнителя, считаются действительными от имени Исполнителя. Исполнитель имеет право заменить ответственное лицо, направив письменное уведомление Заказчику за 5 (пять) календарных дней до указанной замены.

3.4.5. В случае невозможности выполнить свои обязательства по Договору по причинам, не зависящим от Исполнителя, письменно предупредить об этом Заказчика в течение 1 (одного) календарного дня с момента выявления подобных обстоятельств.

3.4.6. Немедленно информировать Заказчика о возможных или возникших аварийных ситуациях, выявленных персоналом Исполнителя.

3.4.7. Возмещать в полном объеме ущерб, причиненный имуществу Заказчика и/или третьим лицам в результате некачественного (несвоевременного) оказания Услуг по Договору, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента выставления Заказчиком соответствующего требования с предоставлением документов, подтверждающих факт ущерба, причин его возникновения.

3.4.8. Для организации прохода на территорию соответствующего объекта, в котором будут оказываться Услуги, Исполнитель одновременно с подписанием Договора предоставляет список работников, привлеченных к оказанию Услуг, с указанием ФИО, года рождения и паспортных данных.

3.4.9. При нахождении на территории объекта соблюдать внутриобъектовый режим, правила техники безопасности, противопожарного режима, действующие у Заказчика.

3.4.10. Своевременно и надлежащим образом оказать услуги в соответствии с условиями Договора и требованиями Технического задания и не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным, предоставить Заказчику отчетную документацию, предусмотренную условиями настоящего Договора.

3.4.11. Обеспечивать соответствие результатов услуг требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

3.4.12. Соответствовать установленным документацией о закупке требованиям к участникам данной закупки, и предоставлять достоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем по результатам проведения данной закупки.

3.4.13. Обеспечить устранение недостатков, выявленных при сдаче-приемке услуг и в течение гарантийного срока, за свой счет.

3.4.14. Приостановить оказание услуг в случае обнаружения независящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность результатов оказываемых услуг или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Договором срок, и сообщить об этом Заказчику немедленно после приостановления оказания услуг.

3.4.15. В случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом закупки, а также в случае, если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг, являющихся предметом настоящего Договора, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемой организации, Исполнитель обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям установленным законодательством, в течении всего срока исполнения Договора. Копии таких документов Исполнитель обязан предоставить Заказчику не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

3.4.16. Обеспечить соответствие результатов услуг требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.) лицензирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

3.4.17. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 2 дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Исполнителя будет считаться адрес, указанный в настоящем Договоре.

3.4.18. Сохранять в тайне и не разглашать третьим лицам (в том числе не публиковать в сети «Интернет»), не собирать и не обрабатывать любую информацию служебного, коммерческого, финансового, личного характера, информацию о персональных данных вне зависимости от формы ее предоставления и получения, прямо или косвенно относящуюся к взаимоотношениям Сторон, не обнародованную или иным способом не переданную для свободного доступа и ставшую известной Исполнителю в ходе исполнения настоящего Договора, за исключением случаев, прямо предусмотренных Договором.

Предпринимать все необходимые меры для предотвращения случаев разглашения указанной информации.

Использовать предоставленную Заказчиком информацию только в целях исполнения настоящего Договора.

3.4.19 Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством и Договором.

1. **ПОРЯДОК, СРОКИ И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

4.1. Срок оказания услуг: с даты заключения Договора в течение 12 месяцев, но не ранее «01» июля 2019 г.

4.2. Исполнитель ежемесячно, не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным, предоставляет заказчику акт оказанных услуг, подписанный со своей стороны, в 2 (двух) экземплярах. К Акту исполнитель прилагает:

- оригинал счета;

- счет-фактуру по форме, установленной законодательством Российской Федерации, или универсальный передаточный документ (не предоставляется в случае применения Исполнителем упрощенной системы налогообложения);

- копии действительных сертификатов соответствия или других документов, подтверждающих соответствие оказываемых услуг (в том числе используемых при оказании услуг деталей и узлов, приобретаемых исполнителем в соответствии с условиями договора) техническим регламентам, обязательным требованиям государственных стандартов и/или другим нормативным документам, действующим в отношении данного вида товара (если предоставление данных документов предусмотрено законодательством), заверенные держателем (собственником) сертификатов, либо органом, выдавшим сертификаты;

- паспорт (руководство или инструкция по эксплуатации) материалов и прочую техническую документацию (при наличии).

В случае если законодательством Российской Федерации на оказываемые услуг по настоящему договору, а также на материалы, используемые при оказании услуг, предусмотрено получение иных документов, не перечисленных в настоящем пункте договора, исполнитель обязан передать Заказчику копии указанных документов, заверенные надлежащим образом.

4.3. Ежемесячно, не позднее 5 (пяти) рабочих дней после получения от Исполнителя отчетных документов, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку оказанных услуг по настоящему Договору на предмет соответствия их объема, качества требованиям, изложенным в настоящем Договоре и Техническом задании, и направляет заказным письмом с уведомлением, либо отдает нарочно Исполнителю, либо направляет посредством использования факсимильных или электронных средств связи подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр Акта оказанных услуг либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов оказанных услуг, или мотивированный отказ от принятия результатов оказанных услуг, или акт с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. В случае отказа Заказчика от принятия результатов оказанных услуг в связи с необходимостью устранения недостатков результатов оказанных услуг Исполнитель обязуется в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки за свой счет.

4.4. Для проверки предоставленных Исполнителем результатов, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора Заказчик вправе провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Договором, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

4.5. В случае получения от Заказчика, надлежащим образом официально направленного (почтой, нарочно или электронными средствами связи) запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов оказанных услуг, или мотивированного отказа от принятия результатов оказанных услуг, или акта о несоответствии результата оказания услуг требованиям Договора с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении оказанных услуг или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков, устранить полученные от Заказчика замечания/недостатки и передать Заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный Исполнителем Акт оказанных услуг в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком оказанных услуг.

4.6. В случае если по результатам рассмотрения отчета об устранении недостатков и необходимых доработок, Заказчиком будет принято решение об устранении Исполнителем недостатков в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у Заказчика запросов касательно представления разъяснений в отношении оказанных услуг, Заказчик принимает оказанные услуги и подписывает 2 (два) экземпляра Акта оказанных услуг, один из которых направляет Исполнителю в порядке, предусмотренном в настоящей разделе Договора.

4.7. Услуги считаются принятыми Заказчиком со дня подписания Сторонами Акта.

4.8. Заказчик, принявший Услуги без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Услуг, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

4.9. Подписанный Заказчиком и Исполнителем Акт оказанных услуг и предъявленный Исполнителем Заказчику счет на оплату стоимости оказанных услуг являются основанием для оплаты Исполнителю оказанных услуг.

1. **ГАРАНТИИ**

5.1. Исполнитель гарантирует качество оказания услуг в соответствии с требованиями, указанными в Договоре и Техническом задании.

5.2. Гарантийный срок на оказанные услуги указывается в Техническом задании.

5.3. При обнаружении в период гарантийного срока недостатков оказания услуг, Исполнитель обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные и установленные Исполнителем и Заказчиком в Акте о несоответствии результата оказания услуг требованиям Договора с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроков их устранения.

Гарантийный срок в данном случае продлевается на период устранения выявленных недостатков.

При отказе Исполнителя от составления или подписания Акта о несоответствии результата оказания услуг требованиям Договора о недостатках, обнаруженных в период гарантийного срока, Заказчик проводит квалифицированную экспертизу с привлечением экспертов (специалистов) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, по итогам которой составляется соответствующий Акт, фиксирующий затраты по исправлению недостатков. Возмещение расходов за проведенную экспертизу осуществляется в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.4. Удовлетворение требований Заказчика о безвозмездном устранении недостатков, о повторном оказании услуг не освобождает Исполнителя от ответственности в форме неустойки за нарушение срока окончания оказания услуг.

5.5. Вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Заказчика и иных лиц в ходе оказания услуг Исполнителем, подлежит возмещению в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.6. Исполнитель гарантирует своевременное предоставление необходимой и достоверной информации об оказываемых услугах.

5.7. В случае не предоставления Исполнителем Заказчику полной и достоверной информации об оказываемых услугах, Исполнитель несет ответственность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации за недостатки оказания услуг, возникшие после их приемки Заказчиком вследствие отсутствия у Заказчика такой информации.

5.8. В случае ненадлежащего оказания услуг, требования Заказчика о безвозмездном устранении недостатков, о повторном оказании услуг подлежат удовлетворению в срок, установленный для срочного оказания услуг, а в случае, если этот срок не установлен, в срок, предусмотренный Договором, который был ненадлежаще исполнен.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За неисполнение или ненадлежащие исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

6.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийных обязательств), предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя выплаты неустойки (пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных настоящим Договором и фактически исполненных Исполнителем.

6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустойки (пени) в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10 % от общей стоимости Договора.

6.4. Сторона освобождается от уплаты неустойки (пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

Уплата неустойки (пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

6.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, в размере 10 (десяти) процентов цены Договора (этапа), что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(сумма прописью)* рублей \_\_\_\_ копеек.

6.6. Все штрафные санкции по настоящему Договору, исчисляемые с момента соответствующего неисполнения/ненадлежащего исполнения Договора, применяются и считаются полагающимися к уплате в случае и с момента выставления на них соответствующей претензии с расчетом.

6.7. В случае неисполнения Исполнителем своих обязательств по Договору, Заказчик вправе в любое время потребовать расторжения Договора и возмещения причиненных убытков, включая упущенную выгоду.

6.8. Убытки (реальный ущерб), понесенные любой из Сторон вследствие неисполнения/ненадлежащего исполнения другой Стороной своих обязательств по Договору, могут быть взысканы с виновной Стороны сверх всех предусмотренных штрафов и неустоек.

**7. ПОРЯДОК ПРИВЛЕЧЕНИЯ СОИСПОЛНИТЕЛЕЙ**

7.1. Исполнитель вправе привлекать соисполнителей и письменно уведомлять об этом Заказчика. Деятельность привлекаемых на основании договоров соисполнителей к исполнению обязательств по настоящему Договору не должна иметь признаков нарушений, изложенных в письмах ФНС России от 31.10.2017 № ЕД-4-9/22123@, от 16.08.2017 № СА-4-7/16152@.

7.2. Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору соисполнителями, а также риск причинения последними убытков во время оказания услуг по настоящему Договору.

7.3. Исполнитель несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком по обязательствам по настоящему Договору, исполнение которых было осуществлено с привлечением соисполнителей.

7.4. Все споры Исполнителя с соисполнителями решаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не оказывая влияния на исполнение Исполнителем обязательств по настоящему Договору.

7.5. Исполнитель несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению настоящего Договора соисполнителей.

7.6. В период действия Договора, по письменному запросу Заказчика, Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения (вручения) такого запроса, представить Заказчику заверенные Исполнителем копии договоров с соисполнителями со всеми приложениями и с учетом дополнительных соглашений (изменений).

1. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ СВЕДЕНИЙ.**

**ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ПЕРЕДАЧА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

8.1. Стороны договорились сохранять в режиме конфиденциальности сведения, полученные одной Стороной в отношении другой в ходе исполнения обязательств по настоящему Договору и после его окончания, обязуются не разглашать эти сведения третьим лицам, кроме органов, имеющих право требовать раскрытия информации в соответствии с законодательством РФ.

8.2. В случае нарушения конфиденциальности по настоящему Договору Сторона, совершившая нарушение, обязана возместить другой Стороне убытки, понесенные ею в результате таких нарушений.

8.3. Исполнитель обязуется использовать персональные данные, полученные от Заказчика, исключительно для целей, связанных с исполнением настоящего Договора, для предоставления Заказчику информации о предлагаемых Исполнителем товарах и услугах, а также для проведения исследований рынка и опросов покупателей, направленных на дальнейшее улучшение качества предлагаемых Исполнителем товаров и услуг. Персональные данные, полученные Исполнителем, хранятся в соответствии с требованиями законодательства на условиях конфиденциальности. Заказчик соглашается с тем, что его персональные данные, полученные Исполнителем, могут быть переданы третьим лицам с соблюдением требований законодательства и на условиях конфиденциальности, в случае, если это необходимо для реализации вышеуказанных целей. При передаче Исполнитель предупреждает лиц, получающих персональные данные Заказчика, о том, что эти данные могут быть использованы лишь в целях, для которых они сообщены, и требует от этих лиц подтверждения того, что это правило соблюдено. Заказчик вправе запросить у Исполнителя полную информацию о своих персональных данных, их обработке и использовании, а также потребовать исключения или исправления неверных, или неполных персональных данных. Согласие на обработку персональных данных в соответствии с указанными выше условиями предоставляется Заказчиком на срок действия Договора. Исполнитель уведомлен и согласен с тем, что указанное согласие может быть отозвано путем направления в письменной форме уведомления Исполнителю заказным почтовым отправлением с описью вложения, либо вручено лично под роспись уполномоченному представителю Исполнителя.

1. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, которые возникли после заключения настоящего Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

Срок исполнения Сторонами обязательств по Договору соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

* 1. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по Договору, обязана в течение 3 (трех) рабочих дней известить другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Несвоевременное извещение об этих обстоятельствах лишает соответствующую Сторону права ссылается на них в будущем.

Допускается извещение по факсимильной связи с обратным уведомлением о получении сообщения. Доказательством указанных в извещении фактов должны служить документы, выдаваемые компетентными государственными органами.

* 1. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на Стороне Договора, не выполнившей свои обязательства по Договору.
  2. Если обстоятельства и их последствия будут длиться более 1 (одного) месяца, то Стороны вправе расторгнуть Договор. В этом случае ни одна из Сторон не имеет права потребовать от другой Стороны возмещения убытков.

**10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, по которым Стороны не достигли согласия путем переговоров, подлежат урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть оформлена в письменном виде и рассмотрена Стороной, получившей ее, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента ее получения.

10.2. Стороны определили, что в случае разрешения споров в судебном порядке, все споры будут рассматриваться в Арбитражном суде города Москвы.

**11. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

11.1. Изменение условий настоящего Договора при его исполнении допускается по соглашению Сторон в случаях, установленных действующим у Заказчика Положением о закупке Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института проблем управления им. В.А. Трапезникова Российской академии наук.

11.2. При исполнении настоящего Договора не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по настоящему Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.3. Изменения настоящего Договора совершаются только в письменной форме в виде дополнительных соглашений к настоящему Договору и подлежат подписанию обеими Сторонами. Все изменения к настоящему Договору являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

11.4. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда либо в случае одностороннего отказа Стороны настоящего Договора от исполнения настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае, если:

11.5.1. Оказание услуг ненадлежащего качества, если недостатки не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок.

11.5.2. Неоднократное (от двух и более раз) нарушение сроков и объемов оказания услуг, предусмотренных Договором.

11.5.3. Исполнитель не приступает к исполнению Договора в срок, установленный Договором, или оказывает услуги так, что окончание их оказания к сроку, предусмотренному Договором, становится явно невозможно, либо в ходе оказания услуг стало очевидно, что они не будут оказаны надлежащим образом в установленный Договором срок.

11.5.4. Если отступления в оказании услуг от условия Договора или иные недостатки результата оказанных услуг в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми.

11.5.5. В случае, если по результатам экспертизы оказанных услуг, в том числе с привлечением экспертов, экспертных организаций, в заключение эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Договора.

11.5.6. Если в ходе исполнения Договора установлено, что Исполнитель не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам данной закупки, или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем по результатам проведения данной закупки.

11.5.7. Заказчик также вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по иным основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, а также действующим у Заказчика Положением о закупке Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института проблем управления им. В.А. Трапезникова Российской академии наук.

11.6. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае, если Заказчик неоднократно нарушает сроки оплаты Услуг.

11.7. Сторона, которой направлено предложение о расторжении настоящего Договора по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок, не превышающий 5 (пять) календарных дней с даты его получения.

11.8. Расторжение настоящего Договора по соглашению сторон производится путем подписания Сторонами соответствующего соглашения о расторжении.

11.9. В случае расторжения настоящего Договора Стороны производят сверку расчетов с подписанием соответствующего акта.

11.10. При расторжении настоящего Договора по любым основаниям при взаиморасчетах Сторон используется сумма рублевого эквивалента стоимости каждой единицы Товарам (работы, услуги).

11.11. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, ответственность Сторон определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**12. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

12.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

12.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

12.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных действий, указанных в п. 12.1. настоящего Договора, и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

13.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года включительно, а в части оплаты и гарантийных обязательств - до полного исполнения обязательств.

13.2. Окончание срока действия настоящего Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, за исключением гарантийных обязательств, но не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Сторонами по настоящему Договору, если таковые имели место при исполнении настоящего Договора.

13.3. Стороны не имеют права передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам.

13.4. Стороны обязуются в сроки, установленные Договором, извещать друг друга об изменении своих юридических и почтовых адресов, номеров телефонов и факсов, а также об изменении своих банковских и иных реквизитов.

13.5. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в [разделе 1](#Par267)4 Договора, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

13.6. При несоблюдении требований п. 13.4.-13.5. настоящего Договора, вся корреспонденция, денежные средства, поступившие на расчетный счет по адресу (реквизитам), указанным в Договоре, считаются полученными адресатом (получателем денежных средств), а обязанность в этой части исполненной.

13.7. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

13.9. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

13.10. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

- Спецификация (приложение № 1);

- Техническое задание (приложение № 2);

- Акт оказанных услуг (приложение № 3).

**14. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт проблем управления им. В.А. Трапезникова Российской академии наук** (ИПУ РАН) |  | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** |
| Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 65  Почтовый адрес:  117997, ГСП-7, г. Москва, ул. Профсоюзная, д.65  ИНН 7728013512 / КПП 772801001  ОГРН 1037739269590  ГУ Банка России по ЦФО УФК по г.Москве,  (ИПУ РАН, л/с 20736Ц83220)  т/с 40501810845252000079  БИК 044525000,  ОКПО 00229530, ОКВЭД 72.19,  ОКТМО 45902000  Телефон: 8-495-334-85-80  Эл. адрес: [dan@ipu.ru](mailto:novikov@ipu.ru) |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 1

к Договору от «\_\_» \_\_\_\_\_201\_ г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Спецификация**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование услуг | Наименование услуг, работ. Состав, технические и качественные характеристики услуг, работ. | Кол-во  единиц обслужив. оборудования, (шт.) | Цена обслуживания оборудования  в месяц, (руб.) | Срок оказания услуг, месяцев | Сумма  в год,  (руб.) |
|  | Оказание услуг по техническому обслуживанию автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения ИПУ РАН по адресу: г. Москва, ул.Профсоюзная, д.65, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 |  |  |  |  |  |
| **Итого:** | | | | |  | |
| В т.ч. НДС (20%) | | | | |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик:**  **Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт проблем управления им. В.А. Трапезникова Российской академии наук (ИПУ РАН)** | |  | **Исполнитель:** | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |
|  | **/ /** |  |  | **/ /** |

Приложение № 2

к Договору от «\_\_» \_\_\_\_\_201\_ г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на оказание услуг по техническому обслуживанию  
автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения ИПУ РАН по адресу:

г. Москва, ул. Профсоюзная, д.65, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

1. **Объект закупки:** Оказание услуг по техническому обслуживанию автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения ИПУ РАН по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д.65, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

**Код ОКПД 2:** 80.20.10.000 - Услуги систем обеспечения безопасности.

**2. Объем оказываемых услуг:** согласно Приложениям к техническому заданию:

- Приложение № 1 - Регламенты работ технического обслуживания системы пожарной сигнализации и системы оповещения;

- Приложение № 2 - Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию и ремонту.

**3. Стандарт выполнения услуг:** Поддержание в исправном состоянии автоматизированной системы пожарной сигнализации в существующей конфигурации.

3.1. **Термины и определения.**

**Техническое обслуживание** – техническое обслуживание, предусмотренное в нормативно-технической эксплуатационной документации завода-изготовителя на установки пожарной сигнализации и выполняемое с периодичностью и в объеме, установленными в ней, не зависимо от технического состояния установок в момент начала технического обслуживания, согласно п. 5.7.17 настоящего Технического задания. В случае, если такие требования не установлены заводом-изготовителем, техническое обслуживание выполняется в соответствии с утвержденными регламентами (Приложение № 1 «Регламенты работ технического обслуживания системы пожарной сигнализации и системы оповещения»);

**Текущий ремонт** – ремонт, выполняемый для обеспечения или восстановления работоспособности установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения и состоящий в замене и/или восстановлении ее отдельных частей, в соответствии с п. 5.7.17 настоящего Технического задания;

**Планово-предупредительный ремонт** – комплекс технических мероприятий по уходу, надзору, эксплуатации и ремонту оборудования, направленный на предупреждение преждевременного износа деталей (элементов), узлов и механизмов и содержание их в работоспособном состоянии включая базовые детали;

**Срочные работы по устранению неисправностей** – выход из строя датчика, неисправность приемно-контрольного прибора или шлейфа, иного оборудования установки пожарной автоматики противопожарной защиты объекта. Сроки устранения неисправностей: не более 3-х часов;

**Плановые работы по устранению неисправностей** – перенастройка или перепрограммирование оборудования систем автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения.

Сроки устранения неисправностей: не более 24-х часов в рабочие дни и в выходные и праздничные дни – не более 48 часов с момента поступления соответствующей Заявки от Заказчика;

**Рабочая зона** – участок (место), на котором при осуществлении технических мероприятий с применением средств защиты и обеспечением безопасных расстояний допускается производство работ;

**Установки пожарной автоматики** – системы, автоматические установки системы пожарной сигнализации и оповещения, а также их составные части;

**Технические средства** – совокупность технических средств оповещения и управления эвакуацией (приборов управления оповещателями, пожарных оповещателей) предназначенных для оповещения людей о пожаре, в соответствии с пунктом 5.7.1 настоящего Технического задания.

**Объекты социальной сферы** – здания, сооружения, помещения, в которых постоянно или временно находится значительное количество людей. К таким объектам относятся: объекты здравоохранения, культуры, объекты образовательных организаций, объекты социальной защиты и обеспечения занятости населения, объекты физкультуры и спорта, объекты непроизводственных видов бытового обслуживания населения и другие подобные объекты.

**3.2. Краткие характеристики оказываемых услуг:**

3.2.1. Исполнитель оказывает услуги по техническому обслуживанию и ремонту установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения.

3.2.2. Исполнитель обязан иметь действующую лицензию на осуществление данного вида деятельности, в соответствии с пунктами 5.7.5 и 5.7.6 настоящего Технического задания.

Работы по техническому обслуживанию противопожарных систем относятся к лицензируемым МЧС России видам деятельности. На объектах все виды работ по техническому обслуживанию автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения должны выполняться квалифицированными специалистами организации, имеющей лицензию на работы по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

**3.3.** **Техническое обслуживание и текущий ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения проводятся с целью:**

**-** поддержания систем в работоспособном и исправном состоянии в течение всего срока эксплуатации, а также обеспечения их срабатывания при возникновении пожара в соответствии с пунктами 5.7.17 настоящего Технического задания;

- проведения регламентных и профилактических работ в соответствии с эксплуатационной документацией автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения и согласованным графиком;

- проведения первичного обследования автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения;

- проведения работ по устранению неисправностей автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения, или замене вышедших из строя элементов;

- оказания помощи в вопросах эксплуатации автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения и составлении инструкций персоналу на объекте.

**3.4. Техническое обслуживание и ремонт включают в себя:**

- проведение плановых профилактических работ, в соответствии с Приложением № 2 «Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию и ремонту» или требованиями завода-изготовителя, при их наличии;

- устранение неисправностей и проведение текущего ремонта установок пожарной автоматики, согласно Приложению № 2 «Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию и ремонту»;

- оказание помощи Заказчику в вопросах надлежащей эксплуатации;

- устранение замечаний, указанных в предписаниях надзорных органов, в части касающейся функционирования и обслуживания установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения.

3.5. Автоматическая система пожарной сигнализации и оповещения должны обеспечивать своевременное обнаружение и оповещение о пожаре.

3.6. Технические средства автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения должны обеспечивать контроль состояния сопротивления шлейфов пожарной сигнализации, в случае если такая функция предусмотрена в установке пожарной автоматики Заказчика.

3.7. Исполнитель обеспечивает функционирование пультовой аппаратуры автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения:

- формирование сигналов на управление внешними устройствами в автоматическом режиме по сигналам пожарных извещателей;

- возможность передачи на круглосуточный пост охраны сигналов о состоянии пожарных извещателей с отдельным выходом контроллеров (или иных блоков) системы;

- поддерживает программные и технические средства «Орион-Про» в исправном состоянии, вносить необходимые изменения при изменении конфигурации автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения.

- ведение протокола событий, фиксирующего все происходящие в системе события: тревожные сообщения, неисправности, действия оператора в стандартных и чрезвычайных ситуациях.

3.8. В случае, если в период действия Договора истекает срок службы, указанный в паспортах производителя на технические средства, входящие в состав установки автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения, Исполнитель обязан провести техническое освидетельствование всей установки на предмет возможности ее дальнейшего использования по назначению.

3.9. Технические средства автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения должны обеспечивать электрическую и информационную совместимость друг с другом, а также с другими взаимодействующими с ними техническими средствами оповещения и управления эвакуацией.

3.10. Приборы управления пожарным оборудованием автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения должны обеспечивать принцип управления в соответствии с типом управляемого оборудования и требованиями конкретного объекта.

3.11. Установки автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения должны находиться постоянно в дежурном режиме работы, в соответствии с пунктом 5.7.17 настоящего Технического задания.

3.12. Технические средства установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения должны быть устойчивы к воздействию электромагнитных помех с предельно допустимыми значениями уровня, характерного для защищаемого объекта в случае, если функция помехозащищенности предусмотрена техническими средствами установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения Заказчика. Исполнитель должен обеспечить, чтобы данные технические средства не оказывали отрицательное воздействие электромагнитными помехами на иные технические средства, применяемые на объекте Заказчика.

3.13. Запрещается:

- отключать резервный источник электропитания установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения;

- производить изменения в схемах включения пожарных извещателей, нарушающие контроль со стороны приемно-контрольного прибора несанкционированного доступа к пожарным извещателям.

3.14. Провода и кабели, проложенные при монтаже по несущим и другим конструкциям не должны иметь перекручиваний, вмятин, а также поврежденных участков изоляции.

3.15. Исполнитель должен организовать контроль качества проводимых мероприятий, соответствие их предъявляемым требованиям и соблюдение технологии оказания услуг. Для оперативного устранения последствий авариной ситуации и в целях поддержания обслуживаемых установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения объекта в рабочем состоянии проводятся срочные и плановые услуги по устранению их неисправностей.

3.16. Исполнитель обязан документально фиксировать все виды оказанных услуг с указанием их сроков и объемов, фамилий, имен, отчеств ответственных лиц, а также наименование и количество использованных при оказании услуг запчастей и материалов. До начала оказания услуг, для каждого объекта Заказчика Исполнитель предоставляет следующие документы:

- «Журнал регистрации работ по техническому обслуживанию и ремонту» с обязательной фиксацией учета и выполнения заявок;

- график работы работников Исполнителя на объекте Заказчика, который должен соответствовать графику работы объекта;

3.17. Исполнитель должен обеспечить: прием, хранение, отображение и регистрацию времени поступления сигналов от установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения.

3.18.1. Исполнитель должен составлять и предоставлять Заказчику ежемесячные акты технического состояния обслуживаемых установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения, заверенные подписью и печатью получателя услуг (должностное лицо, ответственное за пожарную безопасность).

3.18.2. Исполнитель должен составлять и предоставлять Заказчику ежемесячные отчеты о всех поступивших сигналах технического характера, а также анализ по всем случаям ложного срабатывания, выявленным причинам и принятым мерам, по каждому случаю срабатывания, в течение отчетного периода.

3.18.3. Исполнитель в круглосуточном режиме обеспечивает готовность предоставления информации о техническом и противопожарном состоянии объекта по адресу электронной почты или по телефону, согласованными с Исполнителем.

3.18.4. Исполнитель должен обеспечить постоянный контроль состояния установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения. Круглосуточный прием заявок и вызов технических работников Исполнителя, а также круглосуточную консультацию Заказчика при помощи телефонной связи, факсимильной связи, электронной почты с целью устранения неисправностей с соблюдением установленных временных интервалов, с обязательным отчетом о оказанных услугах ответственному лицу Заказчика.

3.19. Исполнитель должен организовать контроль качества проводимых мероприятий, соответствия их предъявляемым требованиям и соблюдение технологии оказания услуг.

3.20. Исполнитель обязан документально, в письменном виде, фиксировать все виды оказанных услуг с указанием их сроков и объемов, а также фамилий ответственных лиц.

3.21. Приемка оказанных услуг производится представителем Заказчика с участием Исполнителя на основании документально зафиксированных видов оказанных услуг, оформленных с учетом требований настоящего Технического задания.

3.22. После приемки оказанных услуг ответственным лицом Заказчика и Исполнителем оформляется Акт оказанных услуг.

**4. Сопутствующие работы и услуги, сроки и требования к их выполнению**

4.1. Исполнитель, согласно пунктам 5.7.1, 5.7.2, 5.7.3 и 5.7.4 настоящего Технического задания, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора, обязан провести обследование установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения на предмет соответствия нормативным документам по пожарной безопасности. Исполнитель должен отразить выявленные нарушения в акте о техническом состоянии установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения объекта Заказчика с указанием количества и работоспособности установленного оборудования в соответствии с Приложением № 2 «Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию и ремонту» к настоящему Техническому заданию.

4.2. Исполнитель осуществляет анализ и обобщение сведений результатов оказанных услуг, разработку мероприятий по совершенствованию форм и методов технического обслуживания, эксплуатации установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения, техническую и консультативную поддержку эксплуатирующего персонала по любым вопросам, связанными с правилами эксплуатации.

4.3. Исполнитель осуществляет:

- устранение обрыва (короткого замыкания), восстановление прочности крепления шлейфа пожарной сигнализации с пожарными извещателями, соединительных линий;

- замену вспомогательных элементов шлейфа (резисторов, диодов), пожарных извещателей;

- восстановление контактов между розеткой и пожарным извещателем, между шлейфом и пожарным извещателем.

4.4. Установки автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения при приемке в эксплуатацию после ремонта, частичной или полной замены оборудования должны проходить 72-часовой контроль в дежурном режиме, который выполняется Исполнителем.

4.5. После оказания услуг по техническому обслуживанию установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения и выполнения ремонтных работ Исполнителем производится уборка рабочей зоны, мусора, материалов и разборка ограждающих конструкций.

4.6. Исполнитель осуществляет восстановление дежурного режима работы установок пожарной автоматики.

4.7. Разборка, ремонт или замена элементов установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения, проводятся Исполнителем.

4.8. Проверка срабатывания установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения при имитации (по каждому шлейфу) режимов: «пожар» (тревога), «неисправность» (обрыв, короткое замыкание) выполняется Исполнителем.

4.9. Исполнитель должен своевременно выявлять и устранять недостатки, снижающие эффективность работы установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения и приводящие к возникновению отказов аппаратуры.

4.10. Исполнитель должен проверять и доводить до установленных норм параметры оборудования, линейно-кабельных и распределительных устройств.

4.11. Исполнитель осуществляет ликвидацию последствий воздействия на оборудование неблагоприятных климатических и других условий эксплуатации (при необходимости).

4.12. Контроль состояния и крепления шлейфа автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения с пожарными извещателями и соединительными линиями выполняется Исполнителем.

4.13. Исполнитель должен осуществлять контроль состояния мест соединений со шлейфом, вспомогательных элементов шлейфа (резисторов, диодов), контактов (соединительных разъединительных) коробок.

4.14. Организация рабочей зоны при оказание услуг по проведению ремонтных работ осуществляется Исполнителем.

4.15. Исполнитель должен обеспечить круглосуточный прием заявок по телефонам, организуемой Исполнителем диспетчерской службы (далее – диспетчерская служба Исполнителя), учет их исполнения, консультацию по вопросам функционирования обслуживаемых установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения, выезд дежурной смены специалистов для осуществления срочных мероприятий по устранению неисправностей.

4.16. Исполнитель проводит мероприятия по контролю состояния корпуса, кнопок, выключателей и переключателей, световой индикации, информационных надписей и пломбирования прибора приемно-контрольного (далее ППК), его крепления (установки), заземления и внешних соединений.

4.17. Чистка наружных поверхностей корпуса ППК, внутреннего монтажа, контактов реле, разъемов. Контроль их состояния выполняются Исполнителем.

4.18. Исполнитель осуществляет замену индикаторных ламп (светодиодов), кнопок, выключателей и переключателей, предохранителей, встроенных элементов питания ППК (при необходимости).

4.19.1. Программное обеспечение диспетчерской службы Исполнителя должно гарантировать разграничение уровней доступа к базе данных для работников Исполнителя и представителя Заказчика. Результаты проверки прохождения сигналов хранятся в базе данных весь срок действия Контракта и предоставляются по запросу ответственным лицам Заказчика.

4.19.2. Исполнитель должен предоставлять информацию Заказчику о всех поступивших сигналах технического характера, а также аналитическую справку по всем случаям ложных срабатываний пожарной сигнализации, выявленным причинам и принятым мерам по каждому случаю срабатывания в течение месяца.

4.20. Исполнитель должен ежемесячно обеспечивать техническое обслуживание автоматической системы пожарной сигнализации, включающее в себя:

- внешний осмотр системы в целом на предмет выявления изменений в монтаже, механических повреждений, запыленности и загрязнения;

- проверку наличия и целостности пломб, прочности монтажа;

- очистку от пыли, грязи, при необходимости с частичным демонтажем;

- проверку клемных соединений на предмет качества монтажа и наличия следов окислов и коррозии с последующей их прочисткой и перетяжкой;

- проверку соответствия номиналу и исправность предохранителей;

- проверку внешним осмотром состояния монтажа кабелей, сигнальных линий с последующими ремонтно-восстановительными работами;

- проверку блока питания: свечение индикаторов, наличие рабочих напряжений на нагрузках;

- переход на питание от аккумуляторной батареи;

- измерение напряжения аккумуляторных батарей в автономных источниках питания. В случае несоответствия аккумуляторных батарей паспортным данным – проведение работ по их зарядке или замене;

- замену аккумуляторных батарей;

- проверку работоспособности системы в целом методом имитации (по каждому шлейфу) режимов: «пожар» (тревога), «неисправность» (обрыв, короткое замыкание) на одной из зон пожарной сигнализации в соответствии с требованиями пункта и 5.7.29 настоящего Технического задания.

Чистка наружных поверхностей пожарных извещателей, внутреннего монтажа, контактной группы, розетки пожарного извещателя, контроль их состояния выполняются Исполнителем.

4.21. Исполнитель должен обеспечивать проведение внеплановое техническое обслуживание автоматической системы пожарной сигнализации, которое проводится в случаях:

- получения сообщения о запыленности адресного дымового пожарного извещателя;

- ложного срабатывания автоматики, или после устранения неисправности элемента;

Время обнаружения неисправности и ее устранения не должно превышать 70% времени вынужденного простоя, определяемого заказчиком исходя из допустимых материальных потерь из-за остановки производства.

Установленное время обнаружения неисправности и ее устранения в случае, когда функции автоматической системы пожарной сигнализации можно передать персоналу, не должно превышать 70% времени, определяемого исходя из согласованных с заказчиком затрат на содержание выделенного персонала на время выполнения им функций контроля.

Для своевременной замены вышедших из строя элементов автоматической системы пожарной сигнализации на Исполнителем должен быть сформирован расчетный запас.

**5. Общие требования к оказываемым услугам, требования по объему гарантий качества и по сроку гарантий качества:**

**5**.1. Исполнитель гарантирует качественное оказание услуг на весь период исполнения Договора в порядке, определенном действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Техническим заданием и Договором. На материальный результат оказания услуг устанавливается гарантийный срок продолжительностью 1 (один) год с момента передачи результата услуг Заказчику.

5.2. Исполнитель обязан устранить дефекты, допущенные по его вине, если они обнаружатся в период срока оказания услуг за свой счет в установленный срок:

- в рамках срочных работ по устранению неисправности – не более 3 (трех) часов;

- в рамках плановых работ по устранению неисправности – не более 24 (двадцати четырех) часов с момента обращения.

5.3. Гарантийный срок на оборудование и материалы, используемые для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту установок пожарной автоматики и первичных средств пожаротушения, не должен быть меньше гарантийного срока, предоставляемого производителем данного вида оборудования/материалов, но не менее 6 (Шесть) месяцев.

5.4. Исполнитель гарантирует, что все материалы и оборудование, используемые для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту установок автоматической системы пожарной сигнализации, являются надлежащего качества.

**5.5. Требования к безопасности оказания услуг:**

5.5.1. Услуги по техническому обслуживанию и ремонту установок пожарной автоматики должны оказываться обученными, аттестованными, квалифицированными и имеющими сертификаты (удостоверения) специалистами. Административно-технический персонал должен иметь группу по электробезопасности не ниже III-IV в электроустановках напряжением до 1000 В и быть аттестованы согласно требованиям «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок», согласно пункту 5.7.8 настоящего Технического задания. Инженерный состав должен быть не ниже 1-й категории, обучен и аттестован согласно требованиям нормативно-технической документации.

Инженерно-технический персонал должен быть обучен по специальности, а также иметь удостоверения об обучении и проверке знаний по «Правилам по охране труда при работе на высоте», в соответствии с пунктом 5.7.9 настоящего Технического задания. Все технические специалисты Исполнителя должны быть сертифицированы на работу с установленным оборудованием, в случае, если предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы. В случае, если это предусмотрено правилами внутреннего трудового распорядка на объекте, Заказчик вправе потребовать предоставления личных медицинских книжек работников Исполнителя, с отметкой о ежегодном медицинском осмотре.

5.5.2. Используемые оборудование и материалы должны иметь декларации или сертификаты, подтверждающие соответствие требованиям пожарной безопасности, в случае, если используемые оборудование и материалы подлежат обязательной сертификации.

5.5.3. Работники Исполнителя при оказании услуг должны быть обеспечены, в соответствии с установленными пунктом 5.7.7 настоящего Технического задания нормами, специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты.

5.5.4. Исполнитель обязан контролировать состояние условий труда своих работников на объектах Заказчика, соблюдение ими правил безопасности и охраны труда, правильность применения своими работниками средств индивидуальной и коллективной защиты.

5.4.5. Исполнитель должен контролировать и не допускать в течение всего рабочего времени в период нахождения на объектах соблюдение своими сотрудниками требования о запрете курения табака, употребления любых алкогольных напитков, включая слабоалкогольные, либо наркотических средств и/или психотропных веществ, а равно появление на объекте Заказчика в состоянии алкогольного и/или наркотического или иного токсического опьянения.

5.5.6. Требования, предъявляемые к каждому техническому работнику Исполнителя: сертификат на монтаж оборудования, установленного на объекте Заказчика, сертификат на обслуживание оборудования установленного на объекте Заказчика, в случае, если это предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

5.5.7. Количество работников, закрепленных за объектом, должно соответствовать объему и видам оказываемых услуг на данном объекте в соответствии с планируемыми мероприятиями, указанными в п. 3.17. настоящего Технического задания.

5.5.8. Исполнитель обеспечивает на объектах Заказчика своевременное реагирование в случае возникновения неисправностей и нештатных ситуаций. В случае возникновения аварийных или нештатных ситуаций Исполнитель должен обеспечить прибытие аварийной бригады в течение 3 (трех) часов с момента поступления заявки Исполнителю.

5.5.9. Оказание услуг не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников Заказчика или представлять угрозу их жизни и здоровью, представлять угрозу возникновения пожара или чрезвычайных ситуаций. Работники Исполнителя обязаны неукоснительно соблюдать требования правил внутреннего распорядка, установленных на объектах Заказчика.

5.5.10. Услуги по техническому обслуживанию и ремонту должны производится только в отведенной зоне, с использованием необходимого количества технических средств и механизмов, для обеспечения минимального наличия шума, пыли, загрязнения воздуха. После окончания выполнения мероприятий в рамках оказания услуги, производится уборка рабочей зоны, мусора и иных материалов.

5.5.11. Работник, производящий ремонтные работы с использованием электрических приборов (техники) должен иметь документы, подтверждающие его право на проведение ремонтных работ, а именно квалификационные удостоверения, дающее его владельцу право обслуживать установки пожарной автоматики на объекте, согласно пунктам 5.7.26 и 5.7.17 настоящего Технического задания, в случае, если предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

5.5.12. В защищаемых автоматической установкой пожаротушения помещениях, должна быть размещена инструкция о действиях сотрудников Заказчика в случаях включения технических средств оповещения и управления эвакуацией, а также в случае ошибочного или ложного (случайного) срабатывания установки.

5.5.13 Исполнитель должен обеспечить электробезопасность технических средств установок пожарной автоматики.

**5.6. Требования к используемым материалам и оборудованию:**

5.6.1. Все материалы, применяемые при оказание услуг и осуществлении технического обслуживания, должны сопровождаться соответствующей документацией (техническим паспортом и т.д.), подтверждающей качество материалов.

5.6.2. Используемые материалы должны быть разрешены к использованию на территории Российской Федерации.

5.6.3. Обеспечение запчастями, оборудованием, материалами и инструментами, необходимыми для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту установок пожарной автоматики и первичных средств пожаротушения, включая их доставку на объект Заказчика, производится Исполнителем своими силами и за свой счет.

5.6.4. Применяемые материалы и оборудование (за исключением оборудования, используемого Исполнителем для обеспечения технического обслуживания и ремонта) должны быть новыми, раннее не бывшими в употреблении.

5.6.5. Применяемое оборудование и материалы должно иметь действующий сертификат пожарной безопасности или сертификат соответствия требованиям пожарной безопасности и сертификат соответствия систем сертификации ГОСТ-Р, в соответствии с пунктами: 5.7.10, 5.7.11, 5.7.12, 5.7.13, 5.7.14, 5.7.15, 5.7.16, 5.7.17 и 5.7.18 настоящего Технического задания, в случае, если применяемое оборудование и материалы подлежат обязательной сертификации.

5.6.6. Устанавливаемое оборудование должно исключать негативное воздействие на здоровье лиц, имеющих доступ в помещения.

5.6.7. Кабели, провода автоматической системы пожарной сигнализации и способы их прокладки должны обеспечивать работоспособность соединительных линий в условиях пожара в течение времени, необходимого для полной эвакуации людей в безопасную зону.

5.6.8. Технические средства системы должны обеспечивать свои технические характеристики при работе от однофазной электрической сети напряжением 220 В промышленной частоты 50 Гц, при колебаниях напряжения в пределах от +10 до -15 % и частоты +5 Гц в случае, если технические средства системы Заказчика предусматривают работу в электрической сети с такими характеристиками.

**5.7. Перечень нормативных технических и нормативных правовых актов:**

5.7.1. Федеральный Закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

5.7.2. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

5.7.3. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

5.7.4. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

5.7.5. Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

5.7.6. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2011 № 1225 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».

5.7.7. Постановление Минтруда России от 25.12.1997 № 66 «Об утверждении Типовых отраслевых норм бесплатной выдачи работникам специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты».

5.7.8. Приказ Минтруда России от 24.07.2013 № 328н «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок».

5.7.9. Приказ Минтруда России от 28.03.2014 № 155н «Правила по охране труда при работе на высоте».

5.7.10 Постановление Госстандарта России от 21.02.2002 № 75-ст «О принятии и введении в действие государственного стандарта «ГОСТ Р МЭК 60065-2002. Аудио-, видео- и аналогичная электронная аппаратура. Требования безопасности».

5.7.11. Постановление Государственного комитета стандартов совета Министров СССР от 10.09.1975 №2368 «ГОСТ 12.2.007.0-75. Система стандартов безопасности труда. Изделия электротехнические. Общие требования безопасности».

5.7.12. Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.06.2008 №129-ст «Об утверждении национального стандарта «ГОСТ Р 52931-2008. Национальный стандарт Российской Федерации. Приборы контроля и регулирования технологических процессов. Общие технические условия».

5.7.13. Постановление Госстандарта России от 22.05.1995 № 256 «ГОСТ Р 50776-95 (МЭК 60839-1-4:1989). Государственный стандарт Российской Федерации. Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию».

5.7.14. Приказ Росстандарта от 11.11.2014 № 1525-ст «Об утверждении национального стандарта «ГОСТ Р 50777-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Извещатели пассивные оптико-электронные инфракрасные для закрытых помещений и открытых площадок. Общие технические требования и методы испытаний».

5.7.15. Приказ Ростехрегулирования от 15.12.2009 № 1140-ст «Об утверждении национального стандарта «ГОСТ Р 53704-2009. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы безопасности комплексные и интегрированные. Общие технические требования».

5.7.16. Приказ Росстандарта от 16.09.2015 № 1345-ст «Об утверждении национального стандарта «ГОСТ Р 53195.3-2015. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность функциональная связанных с безопасностью зданий и сооружений систем. Часть 3. Требования к системам».

5.7.17. Приказ Росстандарта от 30.11.2010 № 768-ст «Об утверждении национального стандарта «ГОСТ Р 54101-2010. Национальный стандарт Российской Федерации. Средства автоматизации и системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт».

5.7.18. Приказ Росстандарта от 22.12.2011 № 1575-ст «Об утверждении национального стандарта «ГОСТ ISO 9001-2011. Межгосударственный стандарт. Системы менеджмента качества. Требования».

5.7.19. Приказ ГУГПС МВД РФ от 31.12.1996 № 64 «НПБ 58-97. Нормы пожарной безопасности. Системы пожарной сигнализации адресные. Общие технические требования. Методы испытаний».

5.7.20. Приказ МЧС РФ от 20.06.2003 № 323 «Об утверждении норм пожарной безопасности «НПБ 104-03. Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях».

5.7.21. Приказ ГУГПС МВД РФ от 04.06.2001 № 31 «НПБ 88-2001. Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования».

5.7.22. Приказ ГУГПС МВД РФ от 31.12.1996 № 63 «НПБ 57-97. Приборы и аппаратура автоматических установок пожаротушения и пожарной сигнализации. Помехоустойчивость и помехоэмиссия. Общие технические требования. Методы испытаний».

5.7.23. Приказ МЧС РФ от 25.03.2009 № 173 «Об утверждении свода правил «СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах. Требования пожарной безопасности».

5.7.24. Приказ МЧС РФ от 25.03.2009 № 175 «Об утверждении свода правил «СП 5.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования».

5.7.25. Приказ МЧС России от 21.02.2013 №115 «Об утверждении свода правил «СП 6.13130 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности».

5.7.26. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме».

5.7.27. Письмо начальника Главного управления МЧС России по г. Москве от 25.08.2016 №МП-4/8-5085 «Единые требования к организациям, осуществляющим техническое обслуживание систем противопожарной защиты объектов социальной сферы города Москвы».

5.7.28. Приказ Росстандарта от 31.05.2016 №447-ст «Об утверждении национального стандарта. «ГОСТР 56935-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Производственные услуги. Услуги по построению системы мониторинга автоматических систем противопожарной защиты и вывода сигналов на пульт централизованного наблюдения «01» и «112».

5.7.29. Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме».

5.7.30. Постановление Госстандарта СССР от 10.10.1983 № 4882 «ГОСТ 12.4.009-83.

Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание».

5.7.31. Постановление Госстандарта СССР от 29.12.1969 № 1394 «ГОСТ 15150-69. Межгосударственный стандарт. Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категории, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды».

5.7.32. Постановление Госстандарта СССР от 10.10.1983 № 4882 «ГОСТ 12.4.009-83. Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание».

**6**. **Сроки и место оказания услуг:**

Место оказания услуг: ИПУ РАН, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 65, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

Срок оказания услуг: с даты заключения договора в течение 12 месяцев, но не ранее «01» июля 2019 г.

**7. Порядок оказания услуг, этапы, последовательность, график, а также поэтапной оплаты исполненных условий Договора:**

Оказание услуг по техническому обслуживанию автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения проводится в заранее согласованное время с Заказчиком.

По истечении отчетного периода (календарного месяца) не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, Исполнитель представляет Заказчику комплект отчетной документации, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- акт оказанных услуг;

- счет-фактуру (если исполнитель имеет льготное налогообложение счет-фактура не требуется);

- счет на оплату.

Отчетным периодом является календарный месяц, в котором оказывались услуги по договору.

Получив от Исполнителя комплект отчетных документов, Заказчик не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения подписывает и возвращает Исполнителю один экземпляр акта оказанных услуг, либо отказывается от приема и направляет Исполнителю письменное мотивированное возражение. Приемка результатов оказанных услуг проводится в соответствии с утвержденным регламентом ИПУ РАН.

Приемка результатов оказанных услуг происходит путем подписания Акта сдачи-приемки результата оказанных услуг по факту оказания услуг ежемесячно, что подтверждается надлежаще оформленными и подписанными Сторонами документов.

Оплата за оказанные услуги производится в рублях Российской Федерации, в соответствии с условиями договора и предоставления надлежаще оформленных отчетных документов.

Источник финансирования: внебюджетные средства ИПУ РАН.

**Аванс не предусмотрен.**

Иные требования к услугам и условиям их оказания по усмотрению государственного заказчика: соблюдать требования и правила, распространяемые на учреждения с пребыванием инвалидов и несовершеннолетних.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик:**  **Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт проблем управления им. В.А. Трапезникова Российской академии наук (ИПУ РАН)** | |  | **Исполнитель:** | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |
|  | **/ /** |  |  | **/ /** |

Приложение №1

к Техническому заданию

Регламенты работ технического обслуживания системы пожарной сигнализации и системы оповещения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень работ** | | **Периодичность обслуживания** |
| **Система пожарной сигнализации** | | | |
| 1 | Внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений и т.д. | | 1 раз в месяц. |
| 2 | Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном приборе. | | 1 раз в месяц. |
| 3 | Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный. | | 1 раз в месяц. |
| 4 | Проверка работоспособности составных частей системы:  - приемно-контрольных приборов,  - извещателей,  - ручных пожарных извещателей,  - измерение параметров шлейфа сигнализации. | | 1 раз в месяц. |
| 5 | Проверка правильности установки и мест расположения извещателей, датчиков и другого оборудования с учетом возможности изменения планировки или дизайна помещений | | 1 раз в месяц |
| 6 | Ведение технической документации на систему АПС | | 1 раз в месяц |
| 7 | Антивирусная проверка персонального компьютера (сервера) Системы, контроль и очистка записей реестра | | 1 раз в месяц |
| 8 | Оперативное устранение выявленных неисправностей | | 1 раз в месяц |
| 9 | Внешний осмотр составных частей всех систем на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, пыли, удаление загрязнений на рабочих поверхностях органов индикации, управления и т.п. | | 1 раз в месяц |
| 10 | Проверка состояния монтажа, прочности крепления, внешнего вида центральных процессорных станций, линейных и базовых блоков, пожарных извещателей, расширителей и концентраторов, блоков питания и вспомогательного оборудования | | 1 раз в месяц |
| 11 | Оосуществление контроля рабочих напряжений | | 1 раз в месяц |
| 12 | Проверка работоспособности световых указателей | | 1 раз в месяц |
| 13 | Проверка работоспособности звуковых и световых оповещателей | | 1 раз в месяц |
| 14 | Проверка состояния гибких соединений (переходов) | | 1 раз в месяц |
| 15 | Тестирование программного обеспечения системы тестовыми программами | | 1 раз в месяц |
| 16 | Проверка (осмотр) надежности цепей заземления | | 1 раз в месяц |
| 17 | Проверка общей работоспособности системы, готовность с имитацией сигналов «Пожар 1», «Пожар 2», «Оповещение», «Неисправность» | | 1 раз в месяц |
| 18 | Контроль состояния цепей заземления, проведение необходимых измерений | | 2 раза в год |
| 19 | Измерение сопротивления шлейфов и корректирующих резистивных нагрузок (комплекс диагностики) | | 1 раз в год |
| 20 | Измерение сопротивления изоляции цепей питания приборов и блоков питания | | 1 раз в год |
| 21 | Чистка дымовых и комбинированных (с дымовыми сенсорами) извещателей | | 1 раз в год |
| 22 | Переустановка (обновление) установленного программного обеспечения \* | | По мере необходимости |
|  | Проверка правильности установки и мест расположения аппаратуры, датчиков, исполнительных устройств и иного оборудования систем, проверка отсутствия повреждений, коррозии, течи, прочности крепления и пр.  Проверка маркировки кабелей, проводов и линий связи, четкости надписей на пультах и шкафах управления и их восстановление.  Проверка работоспособности и функционирования систем.  Контроль рабочего положения переключателей на щитах управления.  Проверка правильности работы программного обеспечения для Систем, установленного на персональном компьютере (сервере), а также специальных программных настроек оборудования Систем. | | 1 раз в месяц |
|  | Устранение причин ложных срабатываний | | по мере необходимости |
|  | Устранение обнаруженных недостатков и неисправностей. | | немедленно |
|  | Ремонт оборудования систем противопожарной безопасности с заменой вышедших из строя элементов в соответствии с требованиями нормативно-технической документации. | | по мере необходимости |
|  | Восстановление функциональности систем противопожарной безопасности | | при необходимости замена и/или ремонт неисправных компонентов систем |
|  | Временное предоставление функциональных аналогов находящегося в ремонте оборудования | | на период продолжительного ремонта по договоренности с заказчиком |
|  | Выполнение регламентных работ, инструментальный контроль и техническая диагностика оборудования и функциональных элементов систем. Доведение основных технических параметров аппаратуры до норм согласно нормативно-технической документации (далее – НТД).  Детальный осмотр всех элементов систем.  Контроль и восстановление герметичности кожухов, блоков и аппаратуры, расположенных вне зданий и помещений.  Контроль уровня питающих напряжений.  Диагностика средств управления.  Контроль прохождения тестов в приемно-контрольных приборах, регистраторах, персонального компьютера (сервера).  Проверка работоспособности аппаратуры с проведением необходимых настроек и регулировок.  Проверка систем на помехоустойчивость.  Проверка зон чувствительности датчиков и средств обнаружения.  Проверка технического состояния всех элементов комплекса технических средств противопожарной безопасности. Тестирование и обслуживание программного обеспечения систем – операционных систем и прикладных программ. | | в соответствии с требованиями НТД, согласованных регламентов и графика ТО и ППР |
|  | Проверка состояния цепей и замеры переходных сопротивлений между заземлителями и заземляемыми проводниками, заземляемым оборудованием (элементами) и заземляющими проводниками. | | 2 раза в год |
|  | Очистка всех компонентов систем от загрязнений без вскрытия блоков. | | по мере необходимости, не реже 1 раза в месяц |
|  | Внесение изменений в алгоритмы функционирования Систем. | | по мере необходимости, по заявке заказчика и/или в соответствии с требованиями НТД |
|  | Комплексная проверка работоспособности систем, с составлением Актов комплексной проверки. | | 1 раз в год |
|  | Проверка эксплуатационно-технической документации, заполнение всех разделов формуляров и другой учетной документации. | | постоянно |
|  | Консультирование по техническим вопросам эксплуатации оборудования и программного обеспечения, предоставление информационных материалов. | | по заявке заказчика |
| **Система оповещения** | | | |
| 1 | Внешний осмотр и проверка технического состояния оборудования, удаление загрязнений на рабочих поверхностях органов индикации, управления | 1 раз в месяц | |
| 2 | Проверка выполнения основных функций системы | 1 раз в месяц | |
| 3 | Передача речевых сообщений с микрофона станции вызова в ручном и автоматизированном режиме с накопителя звукоданных (магнитофона) во все зоны оповещения | 1 раз в месяц | |
| 4 | Проверка состояния контактных соединений | 1 раз в месяц | |
| 5 | Проверка значений напряжений на выходных клеммах источников электропитания, клеммах источников бесперебойного электропитания | 1 раз в месяц | |
| 6 | Проверка надежности кабельных соединений оборудования | 1 раз в месяц | |
| 7 | Проверка технического состояния периферийных средств системы (основных и резервных усилителей мощности, громкоговорителей речевого оповещения) | 1 раз в неделю | |
| 8 | Проверка переключения усилителя мощности на резервный модуль при отказе основного модуля | 1 раз в месяц | |
| 9 | Отображение на индикаторах всех режимов работы устройств системы оповещения, состояния их исправности и всех зон оповещения, в которые передается сообщение в конкретный момент времени | 1 раз в месяц | |
| 10 | Проверка надежности магистральных и распределительных линий системы оповещения | 1 раз в квартал | |
| 11 | Проверка уровней звуковых сигналов на выходах электронного оборудования и входах громкоговорителей, их корректировка | 1 раз в квартал | |
| 12 | Контроль состояния цепей заземления, проведение необходимых измерений | 1 раз в год | |
| 13 | Измерение сопротивления изоляции цепей питания приборов и блоков питания | 1 раз в год | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик:**  **Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт проблем управления им. В.А. Трапезникова Российской академии наук (ИПУ РАН)** | |  | **Исполнитель:** | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |
|  | **/ /** |  |  | **/ /** |

Приложение №2

к Техническому заданию

Перечень оборудования,

подлежащего техническому обслуживанию и ремонту

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование и адрес местонахождения объекта | № п/п | Наименование оборудования | Кол-во (шт.) |
| ИПУ РАН, г. Москва,  ул. Профсоюзная, д. 65,  стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 | 1 | Система оповещения и эвакуации людей с усилителями и громкоговорителями | 1 |
| 2 | Сервер «Орион Про» с программным обеспечением, администратором БД | 1 |
| 3 | Пульт контроля управления С2000-М | 1 |
| 4 | Контроллер адресный С2000-КДЛ | 26 |
| 5 | Блок релейный С2000-СП-1 | 3 |
| 6 | Блок индикации С2000-БИ | 5 |
| 7 | Преобразователь интерфейса С2000-ПИ | 3 |
| 8 | ДИП–34А-01, ДИП-34А-02, ДИП-34А-03 | 1805 |
| 9 | Извещатель дыма: ИП212-3СУ | 367 |
| 10 | Извещатель пожарный ручной ИПС-3 СУ | 20 |
| 11 | Резервный источник питания | 16 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик:**  **Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт проблем управления им. В.А. Трапезникова Российской академии наук (ИПУ РАН)** | |  | **Исполнитель:** | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |
|  | **/ /** |  |  | **/ /** |

Приложение № 3

к договору от «\_\_» \_\_\_\_\_201\_ г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**Акт оказанных услуг**

по Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 2019г.

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт проблем управления им. В.А. Трапезникова Российской академии наук (ИПУ РАН), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. (далее - «Договор») Исполнитель оказал услуги по техническому обслуживанию автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения ИПУ РАН по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д.65, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 за период с «\_\_»\_\_\_20\_\_ г. по «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_г. согласно п. 1.1. Договора.
2. Стоимость оказанных услуг за период с «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. по «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_г. составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_коп., в том числе НДС \_\_\_% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.\_\_\_коп.
3. В качестве неустойки (пени) за нарушение сроков оказания услуг Заказчиком удержана сумма\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_)руб.\_\_\_\_коп. (Основание Требование (претензия) исх. №\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.)
4. Оплате подлежит \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.\_\_\_\_\_\_коп., в том числе НДС - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)руб.\_\_\_коп.
5. Сторонами установлено, что услуги за период с «\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_20\_\_г. оказаны в полном объеме, с соблюдением сроков и условий Договора.
6. Заказчик претензий к (по) объему, качеству услуг не имеет.
7. Срок оказания услуг:

* Не нарушен;
* Нарушен и составляет\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_.

8. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора и является основанием для взаимных расчетов и платежей между Сторонами.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик:**  **Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт проблем управления им. В.А. Трапезникова Российской академии наук (ИПУ РАН)** | |  | **Исполнитель:** | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |
|  | **/ /** |  |  | **/ /** |