**Приложение № 1**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на оказание услуг по техническому обслуживанию
автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения ИПУ РАН по адресу:

г. Москва, ул. Профсоюзная, д.65, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

1. **Объект закупки:** Оказание услуг по техническому обслуживанию автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения ИПУ РАН по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д.65, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

**Код ОКПД 2:** 80.20.10.000 - Услуги систем обеспечения безопасности.

**2. Объем оказываемых услуг:** согласно Приложениям к техническому заданию:

- Приложение № 1 - Регламенты работ технического обслуживания системы пожарной сигнализации и системы оповещения;

- Приложение № 2 - Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию и ремонту.

**3. Стандарт выполнения услуг:** Поддержание в исправном состоянии автоматизированной системы пожарной сигнализации в существующей конфигурации.

3.1. **Термины и определения.**

**Техническое обслуживание** – техническое обслуживание, предусмотренное в нормативно-технической эксплуатационной документации завода-изготовителя на установки пожарной сигнализации и выполняемое с периодичностью и в объеме, установленными в ней, не зависимо от технического состояния установок в момент начала технического обслуживания, согласно п. 5.7.17 настоящего Технического задания. В случае, если такие требования не установлены заводом-изготовителем, техническое обслуживание выполняется в соответствии с утвержденными регламентами (Приложение № 1 «Регламенты работ технического обслуживания системы пожарной сигнализации и системы оповещения»);

**Текущий ремонт** – ремонт, выполняемый для обеспечения или восстановления работоспособности установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения и состоящий в замене и/или восстановлении ее отдельных частей, в соответствии с п. 5.7.17 настоящего Технического задания;

**Планово-предупредительный ремонт** – комплекс технических мероприятий по уходу, надзору, эксплуатации и ремонту оборудования, направленный на предупреждение преждевременного износа деталей (элементов), узлов и механизмов и содержание их в работоспособном состоянии включая базовые детали;

**Срочные работы по устранению неисправностей** – выход из строя датчика, неисправность приемно-контрольного прибора или шлейфа, иного оборудования установки пожарной автоматики противопожарной защиты объекта. Сроки устранения неисправностей: не более 3-х часов;

**Плановые работы по устранению неисправностей** – перенастройка или перепрограммирование оборудования систем автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения.

Сроки устранения неисправностей: не более 24-х часов в рабочие дни и в выходные и праздничные дни – не более 48 часов с момента поступления соответствующей Заявки от Заказчика;

**Рабочая зона** – участок (место), на котором при осуществлении технических мероприятий с применением средств защиты и обеспечением безопасных расстояний допускается производство работ;

**Установки пожарной автоматики** – системы, автоматические установки системы пожарной сигнализации и оповещения, а также их составные части;

**Технические средства** – совокупность технических средств оповещения и управления эвакуацией (приборов управления оповещателями, пожарных оповещателей) предназначенных для оповещения людей о пожаре, в соответствии с пунктом 5.7.1 настоящего Технического задания.

**Объекты социальной сферы** – здания, сооружения, помещения, в которых постоянно или временно находится значительное количество людей. К таким объектам относятся: объекты здравоохранения, культуры, объекты образовательных организаций, объекты социальной защиты и обеспечения занятости населения, объекты физкультуры и спорта, объекты непроизводственных видов бытового обслуживания населения и другие подобные объекты.

**3.2. Краткие характеристики оказываемых услуг:**

3.2.1. Исполнитель оказывает услуги по техническому обслуживанию и ремонту установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения.

3.2.2. Исполнитель обязан иметь действующую лицензию на осуществление данного вида деятельности, в соответствии с пунктами 5.7.5 и 5.7.6 настоящего Технического задания.

Работы по техническому обслуживанию противопожарных систем относятся к лицензируемым МЧС России видам деятельности. На объектах все виды работ по техническому обслуживанию автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения должны выполняться квалифицированными специалистами организации, имеющей лицензию на работы по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

**3.3.** **Техническое обслуживание и текущий ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения проводятся с целью:**

**-** поддержания систем в работоспособном и исправном состоянии в течение всего срока эксплуатации, а также обеспечения их срабатывания при возникновении пожара в соответствии с пунктами 5.7.17 настоящего Технического задания;

- проведения регламентных и профилактических работ в соответствии с эксплуатационной документацией автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения и согласованным графиком;

- проведения первичного обследования автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения;

- проведения работ по устранению неисправностей автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения, или замене вышедших из строя элементов;

- оказания помощи в вопросах эксплуатации автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения и составлении инструкций персоналу на объекте.

**3.4. Техническое обслуживание и ремонт включают в себя:**

- проведение плановых профилактических работ, в соответствии с Приложением № 2 «Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию и ремонту» или требованиями завода-изготовителя, при их наличии;

- устранение неисправностей и проведение текущего ремонта установок пожарной автоматики, согласно Приложению № 2 «Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию и ремонту»;

- оказание помощи Заказчику в вопросах надлежащей эксплуатации;

- устранение замечаний, указанных в предписаниях надзорных органов, в части касающейся функционирования и обслуживания установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения.

3.5. Автоматическая система пожарной сигнализации и оповещения должны обеспечивать своевременное обнаружение и оповещение о пожаре.

3.6. Технические средства автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения должны обеспечивать контроль состояния сопротивления шлейфов пожарной сигнализации, в случае если такая функция предусмотрена в установке пожарной автоматики Заказчика.

3.7. Исполнитель обеспечивает функционирование пультовой аппаратуры автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения:

- формирование сигналов на управление внешними устройствами в автоматическом режиме по сигналам пожарных извещателей;

- возможность передачи на круглосуточный пост охраны сигналов о состоянии пожарных извещателей с отдельным выходом контроллеров (или иных блоков) системы;

- поддерживает программные и технические средства «Орион-Про» в исправном состоянии, вносить необходимые изменения при изменении конфигурации автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения.

- ведение протокола событий, фиксирующего все происходящие в системе события: тревожные сообщения, неисправности, действия оператора в стандартных и чрезвычайных ситуациях.

3.8. В случае, если в период действия Договора истекает срок службы, указанный в паспортах производителя на технические средства, входящие в состав установки автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения, Исполнитель обязан провести техническое освидетельствование всей установки на предмет возможности ее дальнейшего использования по назначению.

3.9. Технические средства автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения должны обеспечивать электрическую и информационную совместимость друг с другом, а также с другими взаимодействующими с ними техническими средствами оповещения и управления эвакуацией.

3.10. Приборы управления пожарным оборудованием автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения должны обеспечивать принцип управления в соответствии с типом управляемого оборудования и требованиями конкретного объекта.

3.11. Установки автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения должны находиться постоянно в дежурном режиме работы, в соответствии с пунктом 5.7.17 настоящего Технического задания.

3.12. Технические средства установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения должны быть устойчивы к воздействию электромагнитных помех с предельно допустимыми значениями уровня, характерного для защищаемого объекта в случае, если функция помехозащищенности предусмотрена техническими средствами установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения Заказчика. Исполнитель должен обеспечить, чтобы данные технические средства не оказывали отрицательное воздействие электромагнитными помехами на иные технические средства, применяемые на объекте Заказчика.

3.13. Запрещается:

- отключать резервный источник электропитания установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения;

- производить изменения в схемах включения пожарных извещателей, нарушающие контроль со стороны приемно-контрольного прибора несанкционированного доступа к пожарным извещателям.

3.14. Провода и кабели, проложенные при монтаже по несущим и другим конструкциям не должны иметь перекручиваний, вмятин, а также поврежденных участков изоляции.

3.15. Исполнитель должен организовать контроль качества проводимых мероприятий, соответствие их предъявляемым требованиям и соблюдение технологии оказания услуг. Для оперативного устранения последствий авариной ситуации и в целях поддержания обслуживаемых установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения объекта в рабочем состоянии проводятся срочные и плановые услуги по устранению их неисправностей.

3.16. Исполнитель обязан документально фиксировать все виды оказанных услуг с указанием их сроков и объемов, фамилий, имен, отчеств ответственных лиц, а также наименование и количество использованных при оказании услуг запчастей и материалов. До начала оказания услуг, для каждого объекта Заказчика Исполнитель предоставляет следующие документы:

- «Журнал регистрации работ по техническому обслуживанию и ремонту» с обязательной фиксацией учета и выполнения заявок;

- график работы работников Исполнителя на объекте Заказчика, который должен соответствовать графику работы объекта;

3.17. Исполнитель должен обеспечить: прием, хранение, отображение и регистрацию времени поступления сигналов от установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения.

3.18.1. Исполнитель должен составлять и предоставлять Заказчику ежемесячные акты технического состояния обслуживаемых установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения, заверенные подписью и печатью получателя услуг (должностное лицо, ответственное за пожарную безопасность).

3.18.2. Исполнитель должен составлять и предоставлять Заказчику ежемесячные отчеты о всех поступивших сигналах технического характера, а также анализ по всем случаям ложного срабатывания, выявленным причинам и принятым мерам, по каждому случаю срабатывания, в течение отчетного периода.

3.18.3. Исполнитель в круглосуточном режиме обеспечивает готовность предоставления информации о техническом и противопожарном состоянии объекта по адресу электронной почты или по телефону, согласованными с Исполнителем.

3.18.4. Исполнитель должен обеспечить постоянный контроль состояния установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения. Круглосуточный прием заявок и вызов технических работников Исполнителя, а также круглосуточную консультацию Заказчика при помощи телефонной связи, факсимильной связи, электронной почты с целью устранения неисправностей с соблюдением установленных временных интервалов, с обязательным отчетом о оказанных услугах ответственному лицу Заказчика.

3.19. Исполнитель должен организовать контроль качества проводимых мероприятий, соответствия их предъявляемым требованиям и соблюдение технологии оказания услуг.

3.20. Исполнитель обязан документально, в письменном виде, фиксировать все виды оказанных услуг с указанием их сроков и объемов, а также фамилий ответственных лиц.

3.21. Приемка оказанных услуг производится представителем Заказчика с участием Исполнителя на основании документально зафиксированных видов оказанных услуг, оформленных с учетом требований настоящего Технического задания.

3.22. После приемки оказанных услуг ответственным лицом Заказчика и Исполнителем оформляется Акт оказанных услуг.

**4. Сопутствующие работы и услуги, сроки и требования к их выполнению**

4.1. Исполнитель, согласно пунктам 5.7.1, 5.7.2, 5.7.3 и 5.7.4 настоящего Технического задания, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора, обязан провести обследование установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения на предмет соответствия нормативным документам по пожарной безопасности. Исполнитель должен отразить выявленные нарушения в акте о техническом состоянии установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения объекта Заказчика с указанием количества и работоспособности установленного оборудования в соответствии с Приложением № 2 «Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию и ремонту» к настоящему Техническому заданию.

4.2. Исполнитель осуществляет анализ и обобщение сведений результатов оказанных услуг, разработку мероприятий по совершенствованию форм и методов технического обслуживания, эксплуатации установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения, техническую и консультативную поддержку эксплуатирующего персонала по любым вопросам, связанными с правилами эксплуатации.

4.3. Исполнитель осуществляет:

- устранение обрыва (короткого замыкания), восстановление прочности крепления шлейфа пожарной сигнализации с пожарными извещателями, соединительных линий;

- замену вспомогательных элементов шлейфа (резисторов, диодов), пожарных извещателей;

- восстановление контактов между розеткой и пожарным извещателем, между шлейфом и пожарным извещателем.

4.4. Установки автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения при приемке в эксплуатацию после ремонта, частичной или полной замены оборудования должны проходить 72-часовой контроль в дежурном режиме, который выполняется Исполнителем.

4.5. После оказания услуг по техническому обслуживанию установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения и выполнения ремонтных работ Исполнителем производится уборка рабочей зоны, мусора, материалов и разборка ограждающих конструкций.

4.6. Исполнитель осуществляет восстановление дежурного режима работы установок пожарной автоматики.

4.7. Разборка, ремонт или замена элементов установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения, проводятся Исполнителем.

4.8. Проверка срабатывания установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения при имитации (по каждому шлейфу) режимов: «пожар» (тревога), «неисправность» (обрыв, короткое замыкание) выполняется Исполнителем.

4.9. Исполнитель должен своевременно выявлять и устранять недостатки, снижающие эффективность работы установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения и приводящие к возникновению отказов аппаратуры.

4.10. Исполнитель должен проверять и доводить до установленных норм параметры оборудования, линейно-кабельных и распределительных устройств.

4.11. Исполнитель осуществляет ликвидацию последствий воздействия на оборудование неблагоприятных климатических и других условий эксплуатации (при необходимости).

4.12. Контроль состояния и крепления шлейфа автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения с пожарными извещателями и соединительными линиями выполняется Исполнителем.

4.13. Исполнитель должен осуществлять контроль состояния мест соединений со шлейфом, вспомогательных элементов шлейфа (резисторов, диодов), контактов (соединительных разъединительных) коробок.

4.14. Организация рабочей зоны при оказание услуг по проведению ремонтных работ осуществляется Исполнителем.

4.15. Исполнитель должен обеспечить круглосуточный прием заявок по телефонам, организуемой Исполнителем диспетчерской службы (далее – диспетчерская служба Исполнителя), учет их исполнения, консультацию по вопросам функционирования обслуживаемых установок автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения, выезд дежурной смены специалистов для осуществления срочных мероприятий по устранению неисправностей.

4.16. Исполнитель проводит мероприятия по контролю состояния корпуса, кнопок, выключателей и переключателей, световой индикации, информационных надписей и пломбирования прибора приемно-контрольного (далее ППК), его крепления (установки), заземления и внешних соединений.

4.17. Чистка наружных поверхностей корпуса ППК, внутреннего монтажа, контактов реле, разъемов. Контроль их состояния выполняются Исполнителем.

4.18. Исполнитель осуществляет замену индикаторных ламп (светодиодов), кнопок, выключателей и переключателей, предохранителей, встроенных элементов питания ППК (при необходимости).

4.19.1. Программное обеспечение диспетчерской службы Исполнителя должно гарантировать разграничение уровней доступа к базе данных для работников Исполнителя и представителя Заказчика. Результаты проверки прохождения сигналов хранятся в базе данных весь срок действия Контракта и предоставляются по запросу ответственным лицам Заказчика.

4.19.2. Исполнитель должен предоставлять информацию Заказчику о всех поступивших сигналах технического характера, а также аналитическую справку по всем случаям ложных срабатываний пожарной сигнализации, выявленным причинам и принятым мерам по каждому случаю срабатывания в течение месяца.

4.20. Исполнитель должен ежемесячно обеспечивать техническое обслуживание автоматической системы пожарной сигнализации, включающее в себя:

- внешний осмотр системы в целом на предмет выявления изменений в монтаже, механических повреждений, запыленности и загрязнения;

- проверку наличия и целостности пломб, прочности монтажа;

- очистку от пыли, грязи, при необходимости с частичным демонтажем;

- проверку клемных соединений на предмет качества монтажа и наличия следов окислов и коррозии с последующей их прочисткой и перетяжкой;

- проверку соответствия номиналу и исправность предохранителей;

- проверку внешним осмотром состояния монтажа кабелей, сигнальных линий с последующими ремонтно-восстановительными работами;

- проверку блока питания: свечение индикаторов, наличие рабочих напряжений на нагрузках;

- переход на питание от аккумуляторной батареи;

- измерение напряжения аккумуляторных батарей в автономных источниках питания. В случае несоответствия аккумуляторных батарей паспортным данным – проведение работ по их зарядке или замене;

- замену аккумуляторных батарей;

- проверку работоспособности системы в целом методом имитации (по каждому шлейфу) режимов: «пожар» (тревога), «неисправность» (обрыв, короткое замыкание) на одной из зон пожарной сигнализации в соответствии с требованиями пункта и 5.7.29 настоящего Технического задания.

Чистка наружных поверхностей пожарных извещателей, внутреннего монтажа, контактной группы, розетки пожарного извещателя, контроль их состояния выполняются Исполнителем.

4.21. Исполнитель должен обеспечивать проведение внеплановое техническое обслуживание автоматической системы пожарной сигнализации, которое проводится в случаях:

- получения сообщения о запыленности адресного дымового пожарного извещателя;

- ложного срабатывания автоматики, или после устранения неисправности элемента;

Время обнаружения неисправности и ее устранения не должно превышать 70% времени вынужденного простоя, определяемого заказчиком исходя из допустимых материальных потерь из-за остановки производства.

Установленное время обнаружения неисправности и ее устранения в случае, когда функции автоматической системы пожарной сигнализации можно передать персоналу, не должно превышать 70% времени, определяемого исходя из согласованных с заказчиком затрат на содержание выделенного персонала на время выполнения им функций контроля.

Для своевременной замены вышедших из строя элементов автоматической системы пожарной сигнализации на Исполнителем должен быть сформирован расчетный запас.

**5. Общие требования к оказываемым услугам, требования по объему гарантий качества и по сроку гарантий качества:**

**5**.1. Исполнитель гарантирует качественное оказание услуг на весь период исполнения Договора в порядке, определенном действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Техническим заданием и Договором. На материальный результат оказания услуг устанавливается гарантийный срок продолжительностью 1 (один) год с момента передачи результата услуг Заказчику.

5.2. Исполнитель обязан устранить дефекты, допущенные по его вине, если они обнаружатся в период срока оказания услуг за свой счет в установленный срок:

- в рамках срочных работ по устранению неисправности – не более 3 (трех) часов;

- в рамках плановых работ по устранению неисправности – не более 24 (двадцати четырех) часов с момента обращения.

5.3. Гарантийный срок на оборудование и материалы, используемые для оказания услуг по

техническому обслуживанию и ремонту установок пожарной автоматики и первичных средств пожаротушения, не должен быть меньше гарантийного срока, предоставляемого производителем данного вида оборудования/материалов, но не менее 6 (Шесть) месяцев.

5.4. Исполнитель гарантирует, что все материалы и оборудование, используемые для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту установок автоматической системы пожарной сигнализации, являются надлежащего качества.

**5.5. Требования к безопасности оказания услуг:**

5.5.1. Услуги по техническому обслуживанию и ремонту установок пожарной автоматики должны оказываться обученными, аттестованными, квалифицированными и имеющими сертификаты (удостоверения) специалистами. Административно-технический персонал должен иметь группу по электробезопасности не ниже III-IV в электроустановках напряжением до 1000 В и быть аттестованы согласно требованиям «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок», согласно пункту 5.7.8 настоящего Технического задания. Инженерный состав должен быть не ниже 1-й категории, обучен и аттестован согласно требованиям нормативно-технической документации.

Инженерно-технический персонал должен быть обучен по специальности, а также иметь удостоверения об обучении и проверке знаний по «Правилам по охране труда при работе на высоте», в соответствии с пунктом 5.7.9 настоящего Технического задания. Все технические специалисты Исполнителя должны быть сертифицированы на работу с установленным оборудованием, в случае, если предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы. В случае, если это предусмотрено правилами внутреннего трудового распорядка на объекте, Заказчик вправе потребовать предоставления личных медицинских книжек работников Исполнителя, с отметкой о ежегодном медицинском осмотре.

5.5.2. Используемые оборудование и материалы должны иметь декларации или сертификаты, подтверждающие соответствие требованиям пожарной безопасности, в случае, если используемые оборудование и материалы подлежат обязательной сертификации.

5.5.3. Работники Исполнителя при оказании услуг должны быть обеспечены, в соответствии с установленными пунктом 5.7.7 настоящего Технического задания нормами, специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты.

5.5.4. Исполнитель обязан контролировать состояние условий труда своих работников на объектах Заказчика, соблюдение ими правил безопасности и охраны труда, правильность применения своими работниками средств индивидуальной и коллективной защиты.

5.4.5. Исполнитель должен контролировать и не допускать в течение всего рабочего времени в период нахождения на объектах соблюдение своими сотрудниками требования о запрете курения табака, употребления любых алкогольных напитков, включая слабоалкогольные, либо наркотических средств и/или психотропных веществ, а равно появление на объекте Заказчика в состоянии алкогольного и/или наркотического или иного токсического опьянения.

5.5.6. Требования, предъявляемые к каждому техническому работнику Исполнителя: сертификат на монтаж оборудования, установленного на объекте Заказчика, сертификат на обслуживание оборудования установленного на объекте Заказчика, в случае, если это предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

5.5.7. Количество работников, закрепленных за объектом, должно соответствовать объему и видам оказываемых услуг на данном объекте в соответствии с планируемыми мероприятиями, указанными в п. 3.17. настоящего Технического задания.

5.5.8. Исполнитель обеспечивает на объектах Заказчика своевременное реагирование в случае возникновения неисправностей и нештатных ситуаций. В случае возникновения аварийных или нештатных ситуаций Исполнитель должен обеспечить прибытие аварийной бригады в течение 3 (трех) часов с момента поступления заявки Исполнителю.

5.5.9. Оказание услуг не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников Заказчика или представлять угрозу их жизни и здоровью, представлять угрозу возникновения пожара или чрезвычайных ситуаций. Работники Исполнителя обязаны неукоснительно соблюдать требования правил внутреннего распорядка, установленных на объектах Заказчика.

5.5.10. Услуги по техническому обслуживанию и ремонту должны производится только в отведенной зоне, с использованием необходимого количества технических средств и механизмов, для обеспечения минимального наличия шума, пыли, загрязнения воздуха. После окончания выполнения мероприятий в рамках оказания услуги, производится уборка рабочей зоны, мусора и иных материалов.

5.5.11. Работник, производящий ремонтные работы с использованием электрических приборов (техники) должен иметь документы, подтверждающие его право на проведение ремонтных работ, а именно квалификационные удостоверения, дающее его владельцу право обслуживать установки пожарной автоматики на объекте, согласно пунктам 5.7.26 и 5.7.17 настоящего Технического задания, в случае, если предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

5.5.12. В защищаемых автоматической установкой пожаротушения помещениях, должна быть размещена инструкция о действиях сотрудников Заказчика в случаях включения технических средств оповещения и управления эвакуацией, а также в случае ошибочного или ложного (случайного) срабатывания установки.

5.5.13 Исполнитель должен обеспечить электробезопасность технических средств установок пожарной автоматики.

**5.6. Требования к используемым материалам и оборудованию:**

5.6.1. Все материалы, применяемые при оказание услуг и осуществлении технического обслуживания, должны сопровождаться соответствующей документацией (техническим паспортом и т.д.), подтверждающей качество материалов.

5.6.2. Используемые материалы должны быть разрешены к использованию на территории Российской Федерации.

5.6.3. Обеспечение запчастями, оборудованием, материалами и инструментами, необходимыми для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту установок пожарной автоматики и первичных средств пожаротушения, включая их доставку на объект Заказчика, производится Исполнителем своими силами и за свой счет.

5.6.4. Применяемые материалы и оборудование (за исключением оборудования, используемого Исполнителем для обеспечения технического обслуживания и ремонта) должны быть новыми, раннее не бывшими в употреблении.

5.6.5. Применяемое оборудование и материалы должно иметь действующий сертификат пожарной безопасности или сертификат соответствия требованиям пожарной безопасности и сертификат соответствия систем сертификации ГОСТ-Р, в соответствии с пунктами: 5.7.10, 5.7.11, 5.7.12, 5.7.13, 5.7.14, 5.7.15, 5.7.16, 5.7.17 и 5.7.18 настоящего Технического задания, в случае, если применяемое оборудование и материалы подлежат обязательной сертификации.

5.6.6. Устанавливаемое оборудование должно исключать негативное воздействие на здоровье лиц, имеющих доступ в помещения.

5.6.7. Кабели, провода автоматической системы пожарной сигнализации и способы их прокладки должны обеспечивать работоспособность соединительных линий в условиях пожара в течение времени, необходимого для полной эвакуации людей в безопасную зону.

5.6.8. Технические средства системы должны обеспечивать свои технические характеристики при работе от однофазной электрической сети напряжением 220 В промышленной частоты 50 Гц, при колебаниях напряжения в пределах от +10 до -15 % и частоты +5 Гц в случае, если технические средства системы Заказчика предусматривают работу в электрической сети с такими характеристиками.

**5.7. Перечень нормативных технических и нормативных правовых актов:**

5.7.1. Федеральный Закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

5.7.2. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

5.7.3. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

5.7.4. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

5.7.5. Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

5.7.6. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2011 № 1225 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».

5.7.7. Постановление Минтруда России от 25.12.1997 № 66 «Об утверждении Типовых отраслевых норм бесплатной выдачи работникам специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты».

5.7.8. Приказ Минтруда России от 24.07.2013 № 328н «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок».

5.7.9. Приказ Минтруда России от 28.03.2014 № 155н «Правила по охране труда при работе на высоте».

5.7.10 Постановление Госстандарта России от 21.02.2002 № 75-ст «О принятии и введении в действие государственного стандарта «ГОСТ Р МЭК 60065-2002. Аудио-, видео- и аналогичная электронная аппаратура. Требования безопасности».

5.7.11. Постановление Государственного комитета стандартов совета Министров СССР от 10.09.1975 №2368 «ГОСТ 12.2.007.0-75. Система стандартов безопасности труда. Изделия электротехнические. Общие требования безопасности».

5.7.12. Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.06.2008 №129-ст «Об утверждении национального стандарта «ГОСТ Р 52931-2008. Национальный стандарт Российской Федерации. Приборы контроля и регулирования технологических процессов. Общие технические условия».

5.7.13. Постановление Госстандарта России от 22.05.1995 № 256 «ГОСТ Р 50776-95 (МЭК 60839-1-4:1989). Государственный стандарт Российской Федерации. Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию».

5.7.14. Приказ Росстандарта от 11.11.2014 № 1525-ст «Об утверждении национального стандарта «ГОСТ Р 50777-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Извещатели пассивные оптико-электронные инфракрасные для закрытых помещений и открытых площадок. Общие технические требования и методы испытаний».

5.7.15. Приказ Ростехрегулирования от 15.12.2009 № 1140-ст «Об утверждении национального стандарта «ГОСТ Р 53704-2009. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы безопасности комплексные и интегрированные. Общие технические требования».

5.7.16. Приказ Росстандарта от 16.09.2015 № 1345-ст «Об утверждении национального стандарта «ГОСТ Р 53195.3-2015. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность функциональная связанных с безопасностью зданий и сооружений систем. Часть 3. Требования к системам».

5.7.17. Приказ Росстандарта от 30.11.2010 № 768-ст «Об утверждении национального стандарта «ГОСТ Р 54101-2010. Национальный стандарт Российской Федерации. Средства автоматизации и системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт».

5.7.18. Приказ Росстандарта от 22.12.2011 № 1575-ст «Об утверждении национального стандарта «ГОСТ ISO 9001-2011. Межгосударственный стандарт. Системы менеджмента качества. Требования».

5.7.19. Приказ ГУГПС МВД РФ от 31.12.1996 № 64 «НПБ 58-97. Нормы пожарной безопасности. Системы пожарной сигнализации адресные. Общие технические требования. Методы испытаний».

5.7.20. Приказ МЧС РФ от 20.06.2003 № 323 «Об утверждении норм пожарной безопасности «НПБ 104-03. Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях».

5.7.21. Приказ ГУГПС МВД РФ от 04.06.2001 № 31 «НПБ 88-2001. Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования».

5.7.22. Приказ ГУГПС МВД РФ от 31.12.1996 № 63 «НПБ 57-97. Приборы и аппаратура автоматических установок пожаротушения и пожарной сигнализации. Помехоустойчивость и помехоэмиссия. Общие технические требования. Методы испытаний».

5.7.23. Приказ МЧС РФ от 25.03.2009 № 173 «Об утверждении свода правил «СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах. Требования пожарной безопасности».

5.7.24. Приказ МЧС РФ от 25.03.2009 № 175 «Об утверждении свода правил «СП 5.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования».

5.7.25. Приказ МЧС России от 21.02.2013 №115 «Об утверждении свода правил «СП 6.13130 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности».

5.7.26. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме».

5.7.27. Письмо начальника Главного управления МЧС России по г. Москве от 25.08.2016 №МП-4/8-5085 «Единые требования к организациям, осуществляющим техническое обслуживание систем противопожарной защиты объектов социальной сферы города Москвы».

5.7.28. Приказ Росстандарта от 31.05.2016 №447-ст «Об утверждении национального стандарта. «ГОСТР 56935-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Производственные услуги. Услуги по построению системы мониторинга автоматических систем противопожарной защиты и вывода сигналов на пульт централизованного наблюдения «01» и «112».

5.7.29. Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме».

5.7.30. Постановление Госстандарта СССР от 10.10.1983 № 4882 «ГОСТ 12.4.009-83.

Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание».

5.7.31. Постановление Госстандарта СССР от 29.12.1969 № 1394 «ГОСТ 15150-69. Межгосударственный стандарт. Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категории, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды».

5.7.32. Постановление Госстандарта СССР от 10.10.1983 № 4882 «ГОСТ 12.4.009-83. Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание».

**6**. **Сроки и место оказания услуг:**

Место оказания услуг: ИПУ РАН, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 65, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

Срок оказания услуг: с даты заключения договора в течение 12 месяцев, но не ранее «01» июля 2019г.

**7. Порядок оказания услуг, этапы, последовательность, график, а также поэтапной оплаты исполненных условий Договора:**

Оказание услуг по техническому обслуживанию автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения проводится в заранее согласованное время с Заказчиком.

По истечении отчетного периода (календарного месяца) не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, Исполнитель представляет Заказчику комплект отчетной документации, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации:

 - акт оказанных услуг;

 - счет-фактуру (если исполнитель имеет льготное налогообложение счет-фактура не требуется);

 - счет на оплату.

Отчетным периодом является календарный месяц, в котором оказывались услуги по договору.

Получив от Исполнителя комплект отчетных документов, Заказчик не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения подписывает и возвращает Исполнителю один экземпляр акта оказанных услуг, либо отказывается от приема и направляет Исполнителю письменное мотивированное возражение. Приемка результатов оказанных услуг проводится в соответствии с утвержденным регламентом ИПУ РАН.

Приемка результатов оказанных услуг происходит путем подписания Акта сдачи-приемки результата оказанных услуг по факту оказания услуг ежемесячно, что подтверждается надлежаще оформленными и подписанными Сторонами документов.

Оплата за оказанные услуги производится в рублях Российской Федерации, в соответствии с условиями договора и предоставления надлежаще оформленных отчетных документов.

Источник финансирования: внебюджетные средства ИПУ РАН.

**Аванс не предусмотрен.**

Иные требования к услугам и условиям их оказания по усмотрению государственного заказчика: соблюдать требования и правила, распространяемые на учреждения с пребыванием инвалидов и несовершеннолетних.

Приложение №1

к Техническому заданию

Регламенты работ технического обслуживания системы пожарной сигнализации и системы оповещения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень работ** | **Периодичность обслуживания** |
| **Система пожарной сигнализации** |
| 1 | Внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений и т.д. | 1 раз в месяц. |
| 2 | Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном приборе. | 1 раз в месяц. |
| 3 | Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный. | 1 раз в месяц. |
| 4 | Проверка работоспособности составных частей системы:- приемно-контрольных приборов,- извещателей,- ручных пожарных извещателей,- измерение параметров шлейфа сигнализации. | 1 раз в месяц. |
| 5 | Проверка правильности установки и мест расположения извещателей, датчиков и другого оборудования с учетом возможности изменения планировки или дизайна помещений  | 1 раз в месяц |
| 6 | Ведение технической документации на систему АПС | 1 раз в месяц |
| 7 | Антивирусная проверка персонального компьютера (сервера) Системы, контроль и очистка записей реестра | 1 раз в месяц |
| 8 | Оперативное устранение выявленных неисправностей | 1 раз в месяц |
| 9 | Внешний осмотр составных частей всех систем на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, пыли, удаление загрязнений на рабочих поверхностях органов индикации, управления и т.п. | 1 раз в месяц |
| 10 | Проверка состояния монтажа, прочности крепления, внешнего вида центральных процессорных станций, линейных и базовых блоков, пожарных извещателей, расширителей и концентраторов, блоков питания и вспомогательного оборудования | 1 раз в месяц |
| 11 | Оосуществление контроля рабочих напряжений | 1 раз в месяц |
| 12 | Проверка работоспособности световых указателей | 1 раз в месяц |
| 13 | Проверка работоспособности звуковых и световых оповещателей | 1 раз в месяц |
| 14 | Проверка состояния гибких соединений (переходов) | 1 раз в месяц |
| 15 | Тестирование программного обеспечения системы тестовыми программами | 1 раз в месяц |
| 16 | Проверка (осмотр) надежности цепей заземления | 1 раз в месяц |
| 17 | Проверка общей работоспособности системы, готовность с имитацией сигналов «Пожар 1», «Пожар 2», «Оповещение», «Неисправность» | 1 раз в месяц |
| 18 | Контроль состояния цепей заземления, проведение необходимых измерений | 2 раза в год |
| 19 | Измерение сопротивления шлейфов и корректирующих резистивных нагрузок (комплекс диагностики) | 1 раз в год |
| 20 | Измерение сопротивления изоляции цепей питания приборов и блоков питания | 1 раз в год |
| 21 | Чистка дымовых и комбинированных (с дымовыми сенсорами) извещателей | 1 раз в год |
| 22 | Переустановка (обновление) установленного программного обеспечения \* | По мере необходимости |
|  | Проверка правильности установки и мест расположения аппаратуры, датчиков, исполнительных устройств и иного оборудования систем, проверка отсутствия повреждений, коррозии, течи, прочности крепления и пр. Проверка маркировки кабелей, проводов и линий связи, четкости надписей на пультах и шкафах управления и их восстановление.Проверка работоспособности и функционирования систем. Контроль рабочего положения переключателей на щитах управления.Проверка правильности работы программного обеспечения для Систем, установленного на персональном компьютере (сервере), а также специальных программных настроек оборудования Систем. | 1 раз в месяц |
|  | Устранение причин ложных срабатываний | по мере необходимости |
|  | Устранение обнаруженных недостатков и неисправностей. | немедленно |
|  | Ремонт оборудования систем противопожарной безопасности с заменой вышедших из строя элементов в соответствии с требованиями нормативно-технической документации. | по мере необходимости |
|  | Восстановление функциональности систем противопожарной безопасности | при необходимости замена и/или ремонт неисправных компонентов систем |
|  | Временное предоставление функциональных аналогов находящегося в ремонте оборудования  | на период продолжительного ремонта по договоренности с заказчиком |
|  | Выполнение регламентных работ, инструментальный контроль и техническая диагностика оборудования и функциональных элементов систем. Доведение основных технических параметров аппаратуры до норм согласно нормативно-технической документации (далее – НТД).Детальный осмотр всех элементов систем. Контроль и восстановление герметичности кожухов, блоков и аппаратуры, расположенных вне зданий и помещений.Контроль уровня питающих напряжений.Диагностика средств управления.Контроль прохождения тестов в приемно-контрольных приборах, регистраторах, персонального компьютера (сервера).Проверка работоспособности аппаратуры с проведением необходимых настроек и регулировок.Проверка систем на помехоустойчивость.Проверка зон чувствительности датчиков и средств обнаружения.Проверка технического состояния всех элементов комплекса технических средств противопожарной безопасности. Тестирование и обслуживание программного обеспечения систем – операционных систем и прикладных программ. | в соответствии с требованиями НТД, согласованных регламентов и графика ТО и ППР |
|  | Проверка состояния цепей и замеры переходных сопротивлений между заземлителями и заземляемыми проводниками, заземляемым оборудованием (элементами) и заземляющими проводниками. | 2 раза в год |
|  | Очистка всех компонентов систем от загрязнений без вскрытия блоков. | по мере необходимости, не реже 1 раза в месяц |
|  | Внесение изменений в алгоритмы функционирования Систем. | по мере необходимости, по заявке заказчика и/или в соответствии с требованиями НТД |
|  | Комплексная проверка работоспособности систем, с составлением Актов комплексной проверки. | 1 раз в год |
|  | Проверка эксплуатационно-технической документации, заполнение всех разделов формуляров и другой учетной документации. | постоянно |
|  | Консультирование по техническим вопросам эксплуатации оборудования и программного обеспечения, предоставление информационных материалов. | по заявке заказчика |
| **Система оповещения**  |
| 1 | Внешний осмотр и проверка технического состояния оборудования, удаление загрязнений на рабочих поверхностях органов индикации, управления | 1 раз в месяц |
| 2 | Проверка выполнения основных функций системы | 1 раз в месяц |
| 3 | Передача речевых сообщений с микрофона станции вызова в ручном и автоматизированном режиме с накопителя звукоданных (магнитофона) во все зоны оповещения | 1 раз в месяц |
| 4 | Проверка состояния контактных соединений | 1 раз в месяц |
| 5 | Проверка значений напряжений на выходных клеммах источников электропитания, клеммах источников бесперебойного электропитания | 1 раз в месяц |
| 6 | Проверка надежности кабельных соединений оборудования | 1 раз в месяц |
| 7 | Проверка технического состояния периферийных средств системы (основных и резервных усилителей мощности, громкоговорителей речевого оповещения) | 1 раз в неделю |
| 8 | Проверка переключения усилителя мощности на резервный модуль при отказе основного модуля | 1 раз в месяц |
| 9 | Отображение на индикаторах всех режимов работы устройств системы оповещения, состояния их исправности и всех зон оповещения, в которые передается сообщение в конкретный момент времени | 1 раз в месяц |
| 10 | Проверка надежности магистральных и распределительных линий системы оповещения | 1 раз в квартал |
| 11 | Проверка уровней звуковых сигналов на выходах электронного оборудования и входах громкоговорителей, их корректировка | 1 раз в квартал |
| 12 | Контроль состояния цепей заземления, проведение необходимых измерений | 1 раз в год |
| 13 | Измерение сопротивления изоляции цепей питания приборов и блоков питания | 1 раз в год |

Приложение №2

к Техническому заданию

Перечень оборудования,

подлежащего техническому обслуживанию и ремонту

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование и адрес местонахождения объекта | № п/п | Наименование оборудования | Кол-во (шт.) |
| ИПУ РАН, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 65, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 | 1 | Система оповещения и эвакуации людей с усилителями и громкоговорителями | 1 |
| 2 | Сервер «Орион Про» с программным обеспечением, администратором БД | 1 |
| 3 | Пульт контроля управления С2000-М | 1 |
| 4 | Контроллер адресный С2000-КДЛ | 26 |
| 5 | Блок релейный С2000-СП-1 | 3 |
| 6 | Блок индикации С2000-БИ | 5 |
| 7 | Преобразователь интерфейса С2000-ПИ | 3 |
| 8 | ДИП–34А-01, ДИП-34А-02, ДИП-34А-03 | 1805 |
| 9 | Извещатель дыма: ИП212-3СУ | 367 |
| 10 | Извещатель пожарный ручной ИПС-3 СУ | 20 |
| 11 | Резервный источник питания | 16 |