**«Утверждаю»**

Заместитель директора

по развитию и информатизации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**С.В. Корниенко**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ**

**1. Способ осуществления закупки:** открытый запрос котировок в электронной форме (далее - запрос котировок в электронной форме)

**2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика:**

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт проблем управления им. В.А. Трапезникова Российской академии наук (ИПУ РАН)

Место нахождения: 117997, Россия, г. Москва, ул. Профсоюзная, дом 65.

Почтовый адрес: 117997, Россия, ГСП-7, г. Москва, ул. Профсоюзная, дом 65.

Контактный телефон: +7 (495) 334-91-79

Контактное лицо: Тимохин Дмитрий Александрович – руководитель контрактного отдела

Адрес электронной почты: kontrakt@ipu.ru

**Контактное лицо по разъяснению Технического задания**: Муравьев Константин Владимирович, тел.: 8 (495) 334-93-40, e-mail: konstmur@ipu.ru

**3. Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:** Настоящий запрос котировок проводится в соответствии с правилами и регламентом, а также с использованием функционала электронной площадки **ООО «РТС –тендер»** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.rts-tender.ru>

**4. Номер закупки**: ИПУ 2019 / ЗКЭФ-15

**Предмет договора:** оказание услуг по оценке рыночной стоимости права пользования нежилыми помещениями ИПУ РАН.

Количество поставляемого товара, объема выполняемой работы**,** оказываемой услуги**; описание предмета закупки:** Согласно условиям Технического задания и проекта договора.

К Извещению в виде отдельных файлов прилагаются Техническое задание (Приложение №1) и проект договора (Приложение №3).

**5. Место** поставки товара, выполнения работы**,** оказания услуги**:** 117997, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 65, строение 1, 3, ИПУ РАН

**Срок** поставки товара, выполнения работы, оказания услуги: 10 (десять) рабочих дней с даты заключения договора.

**6.** **Сведения о начальной (максимальной) цене договора: 182 433 (сто восемьдесят две тысячи четыреста тридцать три) рубля 33 копейки**, включая НДС 20%

В цену договора включены: стоимость услуги, затраты на расходные, сопутствующие материалы, связанные с исполнением договора, транспортные, накладные расходы, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Авансовые платежи по договору не предусмотрены.

К извещению прилагается обоснование начальной (максимальной) цены договора в виде отдельного файла (Приложение №4).

**7.** **Требования к участникам закупки:**

Участником закупки является любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки.

**7.1. К участникам закупки предъявляются следующие обязательные требования:**

1) соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки.

**(*Декларация о соответствии участника закупки данному требованию в составе заявки*)**.

Исполнитель, оказывающий услуги по оценке права, должен соответствовать требованиям, установленным ст. 15, ст. 15.1 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Исполнитель одновременно с подачей заявки обязан предоставить следующую информацию и заверенные копии документов:

для физического лица:

- о членстве в саморегулируемой организации оценщиков;

- полис обязательного страхования ответственности оценщика (действующий на момент оказания услуг);

- документ об образовании, подтверждающий получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности;

- заверенную саморегулируемой организацией оценщиков выписку из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков, членом которой он является;

для юридического лица:

- о наличии в штате не менее двух оценщиков, право осуществления оценочной деятельности, которых не приостановлено;

- договор обязательного страхования ответственности оценщика, заключенный в соответствии со статьей 24.7 Федерального закона № 135-ФЗ (действующий на момент оказания услуг).

2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства **(*Декларация о соответствии участника закупки данному требованию в составе заявки*);**

3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных **правонарушениях (*Декларация о соответствии участника закупки данному требованию в составе заявки*)**;

4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период **(*Декларация о соответствии участника закупки данному требованию в составе заявк****и*);

5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся предметом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации **(*Декларация о соответствии участника закупки данному требованию в составе заявки***);

6) отсутствие между участником закупки и Заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель Заказчика одновременно является представителем учредителя некоммерческой организации (участника закупки) и (или) руководитель Заказчика, член комиссии состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества **(*Декларация о соответствии участника закупки данному требованию в составе заявки*)**.

**7.2.** **К участникам закупки предъявляются следующие квалификационные требования**:

1) наличие финансовых, материальных средств, а также иных возможностей (ресурсов), необходимых для выполнения условий договора **(*Декларация о соответствии участника закупки данному требованию в составе заявки*);**

2) положительная деловая репутация, наличие опыта выполнения работ или оказания услуг **(*предоставление документов, (отчетов) о договорах, исполненных без применения штрафных санкций, размещенных в единой информационной системе*).**

**7.3. К участникам закупки предъявляются иные измеряемые требования:**

1) отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом № 223-ФЗ **(*Декларация о соответствии участника закупки данному требованию в составе заявки*);**

2) отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом № 44-ФЗ **(*Декларация о соответствии участника закупки данному требованию в составе заявки*).**

3) отсутствие фактов неисполнения/ненадлежащего исполнения участником закупки обязательств по поставке товаров, выполнению работ, оказанию услуг по договорам, заключенным с заказчиком, за последние 2 года, предшествующие дате размещения извещения о закупке в единой информационной системе (***Декларация о соответствии участника закупки данному требованию в составе заявки***).

**Перечень документов, предоставляемых участниками закупки:**

1. Заявка на участие в запросе котировок в электронной форме, включая техническое предложение (сведения о поставляемом товаре, выполняемых работах, оказываемых услугах) (Приложение № 2 к Извещению).
2. Ценовое предложение (Приложение № 5 к Извещению).
3. Документы, указанные в пп. 1 п. 7.1. настоящего извещения (в соответствии с требованиями, установленными ст. 15, ст. 15.1 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».)

Непредставление указанных документов расценивается комиссией как несоответствие заявки требованиям настоящего извещения, установленного п.п. 1) п.10.1: непредставления документов и информации, предусмотренных извещением о проведении запроса котировок в электронной форме.

**8.** **Порядок, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме:**

Заявки на участие в запросе котировок в электронной форме направляются участниками закупки оператору электронной торговой площадки **ООО «РТС-Тендер» (http://www.rts-tender.ru/)** в соответствии с регламентом и функционалом ЭТП.

Участник закупки **вправе подать только одну заявку** на участие в запросе котировок в электронной форме в любое время с момента размещения извещения о проведении запроса котировок в электронной форме до предусмотренных извещением о проведении запроса котировок в электронной форме даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме.

Участник запроса котировок в электронной форме, подавший заявку, вправе отозвать данную заявку либо внести в нее изменения не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

**Дата начала подачи заявок** на участие в запросе котировок в электронной форме**:** «13» **марта** 2019г.

**Дата и время окончания срока подачи заявок** на участиев запросе котировок в электронной форме:«26» **марта** 2019г. 23:59ч. (время московское).

**Разъяснения положений извещения о проведении запроса котировок в электронной форме:** Любой участник закупки вправе направить Заказчику запрос о даче разъяснений положений извещения о проведении запроса котировок в электронной форме. В течение трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса Заказчик размещает ответ на запрос в единой информационной системе и направляет оператору электронной площадки разъяснения положений извещения о проведении запроса котировок в электронной форме с указанием предмета запроса, но без указания участника закупки, от которого поступил указанный запрос, если **запрос поступил** к Заказчику **не позднее чем за три рабочих дня до даты** **окончания срока подачи заявок** на участие в запросе котировок в электронной форме.

**Разъяснения** положений извещения о проведении запроса котировок в электронной форме **могут быть даны Заказчиком по собственной инициативе** в любое время до даты окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок. В течение трех дней со дня подписания указанных разъяснений уполномоченным лицом Заказчика, но не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме, такие разъяснения размещаются Заказчиком в единой информационной системе.

**Внесение изменений в извещение о проведении запроса котировок в электронной форме:** Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении запроса котировок в электронной форме до наступления даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок.

**Срок отказа от проведения закупки:** Заказчик вправе отменить запрос котировок в электронной форме до наступления даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме. После наступления даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме и до заключения договора Заказчик вправе отменить запрос котировок в электронной форме только в случае возникновения обстоятельств в соответствии с гражданским законодательством.

**10.** **Сроки и порядок подведения итогов запроса котировок в электронной форме:**

**10.1**. **Срок рассмотрения заявок на участие в запросе котировок в электронной форме:**

**с «27» марта 2019г. по «28» марта 2019г.**

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе котировок в электронной форме не проводится. Процедура открытия доступа к заявкам осуществляется автоматически посредством функционала электронной площадки. Оператор электронной площадки предоставляет Заказчику доступ одновременно ко всем поданным заявкам в полном объеме, включая документы (в статусе «поставщика»), направленные оператором электронной площадки вместе с заявкой.

**Комиссия принимает решение о несоответствии заявки на участие в запросе котировок в электронной форме в следующих случаях:**

1) непредставления документов и информации, предусмотренных извещением о проведении запроса котировок в электронной форме;

2) несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным извещением о проведении запроса котировок в электронной форме;

3) наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике закупке и (или) о предлагаемых им товаре, работе, услуге;

4) несоответствия участника закупки требованиям, установленным извещением о проведении запроса котировок в электронной форме.

5) непоступление до даты рассмотрения заявок на участие в запросе котировок в электронной форме на счет, который указан Заказчиком в извещении о проведении запроса котировок в электронной форме, денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в закупке. (*в случае установления данного требования*)

В случае принятия Комиссией решения о несоответствии заявки на участие в запросе котировок в электронной форме, данная заявка отклоняется

По результатам рассмотрения заявок на участие в запросе котировок в электронной форме комиссия Заказчика формирует **протокол рассмотрения заявок на участие в запросе котировок в электронной форме** и направляет такой протокол оператору электронной площадки. В течение часа с момента получения указанного протокола оператор электронной площадки размещает его в единой информационной системе.

После получения протокола рассмотрения заявок на участие в запросе котировок в электронной форме оператор электронной площадки ранжирует ценовые предложения участников запроса котировок, формирует протокол сопоставления ценовых предложений, размещает его в единой информационной системе.

**10.2. Подведение итогов запроса котировок в электронной форме: «29» марта 2019г.**

**Победителем запроса котировок** в электронной форме признается участник закупки, сделавший **наименьшее предложение о цене** и заявка которого не была отклонена по результатам рассмотрения заявок на участие в запросе котировок в электронной форме.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые ценовые предложения меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других.

После направления оператором электронной площадки результатов сопоставления ценовых предложений комиссия выбирает победителя запроса котировок в электронной форме, составляет **итоговый протокол** и размещает его на электронной площадке и в единой информационной системе.

11. **Размер обеспечения заявки на участие в запросе котировок в электронной форме,** срок и порядок его предоставления участником закупки, в том числе условия банковской гарантии, если Заказчиком установлено требование обеспечения заявки: **не предусмотрено.**

12. **Реквизиты счета Заказчика,** на которыйперечисляются **денежные средства,** внесенные **в качестве обеспечения заявок** на специальный счет в банке, в случае уклонения участника закупки от заключения договора или отказа участника закупки заключить договор (при наличии требования о предоставлении обеспечения заявки): требование о предоставлении обеспечения заявки **не предусмотрено.**

13. **Форма заявки на участие в запросе котировок в электронной форме:** в соответствии с Приложением № 2 к настоящему извещению (*представлена в виде отдельного файла*).

14. **Размер обеспечения исполнения договора,** срок и порядок его предоставления лицом, с которым заключается договор, а также срок и порядок его возврата Заказчиком (при наличии требования о предоставлении обеспечения исполнения договора): **не предусмотрен.**

15. **Реквизиты счета Заказчика,** на который перечисляются **денежные средства,** внесенные **в качестве обеспечение исполнения договора:** требование о предоставлении обеспечения исполнения договора **не предусмотрено.**

16. **Условия предоставления приоритета товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2016 г. № 925 «О приоритете товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами», в том числе:**

а) Указание (декларирование) участником закупки в заявке на участие в запросе котировок (в соответствующей части заявки, содержащей предложение о поставке товара) **наименования страны происхождения поставляемых товаров**.

Участник закупки несет ответственность за представление недостоверных сведений о стране происхождения товара, указанного в заявке на участие в запросе котировок.

б) **Отсутствие в заявке** на участие в запросе котировок указания (декларирования) **страны** **происхождения** поставляемого товара **не является основанием для отклонения заявки** на участие в запросе котировок. Такая заявка рассматривается как содержащая предложение о **поставке иностранных товаров**.

в) Для целей установления соотношения цены предлагаемых к поставке товаров российского и иностранного происхождения, цены выполнения работ, оказания услуг российскими и иностранными лицами в случаях, если в заявке на участие в запросе котировок содержится предложение о поставке товаров российского и иностранного происхождения, выполнении работ, оказании услуг российскими и иностранными лицами, цена единицы каждого товара, работы, услуги определяется как произведение начальной (максимальной) цены единицы товара, работы, услуги, указанной в извещении о запросе котировок, на коэффициент изменения начальной (максимальной) цены договора по результатам проведения запроса котировок, определяемый как результат деления цены договора, по которой заключается договор, на начальную (максимальную) цену договора.

г) Отнесение участника закупки к российским или иностранным лицам на основании документов участника закупки, содержащих информацию о месте его регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), на основании документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

д) В договоре страна происхождения поставляемого товара указывается на основании сведений, содержащихся в заявке на участие в запросе котировок, представленной участником закупки, с которым заключается договор.

е) положение о заключении договора с участником закупки, который предложил такую же, как и победитель запроса котировок, цену договора, или при отсутствии этого участника с участником закупки, предложение о цене договора которого содержит лучшее условие по цене договора, следующее после предложенного победителем запроса котировок условия, который признан уклонившимся от заключения договора;

ж) При исполнении договора, заключенного с участником закупки, которому предоставлен приоритет в соответствии с указанным выше постановлением, не допускается замена страны происхождения товаров, за исключением случая, когда в результате такой замены вместо иностранных товаров поставляются российские товары, при этом качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) таких товаров не должны уступать качеству и соответствующим техническим и функциональным характеристикам товаров, указанных в договоре.

**Приоритет не предоставляется в случаях, если:**

а) закупка признана несостоявшейся и договор заключается с единственным участником закупки;

б) в заявке на участие в закупке не содержится предложений о поставке товаров российского происхождения, выполнении работ, оказании услуг российскими лицами;

в) в заявке на участие в закупке не содержится предложений о поставке товаров иностранного происхождения, выполнении работ, оказании услуг иностранными лицами;

г) в заявке на участие в закупке, победителем которой признается лицо, предложившее наиболее низкую цену договора, содержится предложение о поставке товаров российского и иностранного происхождения, выполнении работ, оказании услуг российскими и иностранными лицами, при этом стоимость товаров российского происхождения, стоимость работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, составляет менее 50 процентов стоимости всех предложенных таким участником товаров, работ, услуг.

17. **Участие в закупке субъектов малого и среднего предпринимательства:** Участником настоящей закупки может быть любое лицо, в том числе субъект МСП, определяемый в соответствии с условиями Закона 209-ФЗ

18. **Срок оплаты** поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг по договору: в соответствии с условиями Договора (п. 2.3.4. проекта договора)

**19. Иные сведения, определенные положением о закупке:**

1) Заказчик направляет проект договора участнику, с которым такой договор заключается, в течение пяти дней со дня размещения в единой информационной системе итогового протокола. Последующий обмен электронными документами между Заказчиком и участником закупки при заключении договора осуществляется в трехдневный срок с соблюдением общего срока для заключения договора.

2) Договор с участником закупки, обязанным заключить договор, заключается после предоставления таким участником обеспечения исполнения договора, соответствующего требованиям извещения о проведении запроса котировок (*если требование о предоставлении обеспечения исполнения договора было предусмотрено Заказчиком в извещении о проведении запроса котировок*).

3) Договор с Победителем заключается не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней с даты размещения в единой информационной системе итогового протокола, составленного по результатам закупки.

Договор по результатам запроса котировок в электронной форме заключается с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки и должен быть подписан электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника закупки, Заказчика.

4) В случае если участник закупки, обязанный заключить договор, не предоставил Заказчику в срок, установленный Заказчиком, подписанный им договор, либо не предоставил надлежащее обеспечение исполнения договора, **такой участник признается уклонившимся от заключения договора**. В случае уклонения участника закупки от заключения договора внесенное обеспечение заявки не возвращается (*если требование о предоставлении обеспечения заявки было предусмотрено Заказчиком в документации о закупке*).

5) В случае если участник закупки, обязанный заключить договор, признан уклонившимся от заключения договора, Заказчик вправе заключить договор с участником закупки, заявке которого присвоен следующий порядковый номер.

6) **Запрос котировок в электронной форме признается несостоявшимся:**

а) Если по окончании срока подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме **подана только одна заявка на участие** в запросе котировок в электронной форме. В случае если такая заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным извещением о проведении запроса котировок в электронной форме, участник закупки признается победителем запроса котировок в электронной форме и не вправе отказаться от заключения договора.

б) **В случае если только один участник закупки**, подавший заявку на участие в запросе котировок в электронной форме, **признан участником запроса котировок** в электронной форме. При этом такой участник закупки признается победителем запроса котировок в электронной форме и не вправе отказаться от заключения договора.

8) **Закупка признается безрезультативной в** случае если проведение запроса котировок в электронной форме не привело к заключению договора в связи с отсутствием заявок или отклонением всех заявок или при уклонении всех участников, обязанных в соответствии с Положением о закупке заключить договор, от заключения договора.

**К Извещению в виде отдельных файлов прилагаются:**

Техническое задание – Приложение № 1;

Форма заявки на участие в запросе котировок в электронной форме - Приложение № 2;

Проект договора – Приложение № 3;

Обоснование начальной (максимальной) цены договора – Приложение № 4;

Ценовое предложение – Приложение № 5.

Руководитель контрактного отдела Д.А. Тимохин